

2019 toiminta- kertomus ja tilinpäätös



Aalto-yliopisto

Hallituksen toimintakertomus 2019



Aalto-yliopiston tehtävä

Yliopisto on itsenäinen, monialainen tiede- ja taideyhteisö, joka toimii tekniikan, kauppatieteiden ja taiteellisuuden aloilla sekä niihin läheisesti liittyvillä aloilla.

Yliopiston tehtävänä ja toiminnan tarkoituksena on edistää vapaata tutkimusta sekä tieteellistä ja taiteellista sivistystä, antaa tutkimukseen perustuvaa ylintä opetusta sekä kasvattaa opiskelijoita palvelemaan isänmaata ja ihmiskuntaa kunnioittaen samalla eettisiä periaatteita ja suojellen ympäristöä. Tehtäviään hoitaessaan yliopiston tulee edistää elinikäistä oppimista, toimia vuorovaikutuksessa muun yhteiskunnan kanssa sekä edistää tutkimustulosten ja taiteellisen toiminnan yhteiskunnallista vaikuttavuutta.

Yliopiston kansallisenä erityistehtävänä on korkeatasoisen tutkimuksen ja opetuksen avulla tukea Suomen menestymistä, rakentaa myönteisellä tavalla suomalaista yhteiskuntaa, sen taloutta, tekniikkaa, taidetta, taiteellisuutta sekä kansainvälisyyttä ja kilpailukykyä sekä edistää ihmiskunnan ja ympäristön hyvinvointia.

Yliopisto noudattaa kaikessa toiminnassaan kansainvälisesti korkeatasoisen yliopistotoiminnan eettisiä periaatteita ja hyvää hallintotapaa sekä turvaa sisäisessä hallinnossaan opetuksen, tutkimuksen ja taiteen vapauden edellyttämän akateemisen itsehallinnon ja siihen olennaisesti kuuluvan professorikunnan riippumattomuuden.

Toiminta vuonna 2019

Vuosi 2019 oli Aalto-yliopiston kymmenes toimintavuosi. Aalto-yliopisto on suunnannut tutkimustaan seitsemälle avainalueelle, joilla yliopistolla on erityisiä vahvuuksia ja jotka ovat keskeisiä yhteiskunnan suurten haasteiden ratkaisemiseksi. Nämä alueet ovat ICT ja digitalisaatio, materiaalit, taide ja design, liiketoiminta, energiaratkaisut, rakennettu ympäristö sekä terveys ja hyvinvointi. Vuonna 2019 tutkimuksen avainalueiden sisällä keskeisiä painotuksia ovat olleet esimerkiksi puhdas teknologia, biotalous ja arktinen meriteknikka.

Avainalueilla yliopiston akateemiset tulokset ovat kehittyneet vahvasti, ja alakohtaisissa kansainvälisissä vertailuissa Aalto-yliopisto sijoittuu avainalueillaan jo kansainväliseen kärkeen (katso alla olevat sijoitukset rankingeissa). Aalto-yliopisto on kansainvälistynyt merkittävästi: Aalto listattiin maailman 37. (50. vuonna 2018) kansainvälisimmäksi yliopistoksi Times Higher Educationin ”World University Rankings” -vertailussa, jossa oli mukana 1 400 yliopistoa.

Times Higher Educationin ”THE Young University Rankings” -vertailussa Aalto sijoittui alle 50-vuotiaista yliopistoista 18. (22.) sijalle maailmanlaajuisesti ja oli eurooppalaisista yliopistoista 10. (13.) paras. Rankingissa oli mukana 351 yliopistoa. QS World University Rankings ”Top 50 Under 50” -vertailussa, joka listaa 150 maailman parasta alle 50-vuotiaista yliopistoa, Aalto ylsi yhdeksännelle (9.) sijalle ja oli eurooppalaisista yliopistoista kolmanneksi (3.) paras. Laskentatavasta riippuen maailmassa on yhteensä 17 000–22 000 yliopistoa.

ICT ja digitalisaatio

ShanghaiRanking: Telecommunication Engineering 22 (2018: 28)
US News: Computer Science 33 (2018: 43)

Liiketoiminta muuttuvassa kansainvälisessä ympäristössä

ShanghaiRanking: Business Administration 29 (2018: 34)
Management 32 (2018: 36)

Edelläkävvät energiaratkaisut

ShanghaiRanking: Electrical & Electronic Engineering 76–100 (2018: 51–75)



Ihmislähtöinen rakennettu ympäristö

QS: Architecture/Built Environment 2020: 41 (2019: 42)

Taide ja design

QS: Art & Design 2020 (2019: 7)

Terveys ja hyvinvointi

ShanghaiRanking: Medical Technology 101–150 (2018: 101–150)

Materiaalit ja luonnonvarojen kestävä käyttö

ShanghaiRanking: Mining and Mineral Engineering 76–100 (2018: 51–75)

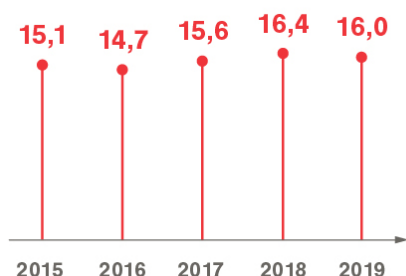
Rankingit avainalueilla

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Merkittävät panostukset tenure track -urajärjestelmän mukaisiin professuureihin jatkuivat vuonna 2019. Vuoden 2019 lopussa urajärjestelmässä oli 278 (268) Aalto-yliopiston toiminnan aikana nimitettyä professoria. Heistä 32 (33) prosenttia oli kansainvälisiä ja 26 (26) prosenttia naisia. Ennen vuotta 2010 nimitettyjen professorien määrä oli 112 (121).

Tutkimus

Aalto-yliopiston tutkimuksen laatu kehittyi myönteisesti. Eniten viittauksia saavien top 10% -julkaisujen määrä kasvoi yhdellä prosentilla 1 512 (1 493) julkaisuun. Yliopistossa julkaistiin 2 235 (2 166) kansainvälistä vertaisarvioitua artikkelia tieteellisissä aikakauslehdissä. Yliopiston saama kilpailtu tutkimusrahoitus laski kolmella prosentilla 88 (91) miljoonaan euroon, mikä johtui erityisesti Suomen Akatemialta ja Business Finlandilta saadun tutkimusrahoituksen vähenemisestä.



Julkaisujen laatu

Luku ilmaisee, kuinka monta prosenttia Aalto-yliopiston tutkijoiden julkaisuista kuuluu omalla tieteenalallaan siteeratuimman 10 prosentin joukkoon maailmassa. Tunnusluku on otettu käyttöön vuonna 2015.

Vuonna 2019 Aalto-yliopistossa toimi kuusi (6) tutkimuksen kansallista huippuyksikköä ja yliopistossa työskenteli kaksi (2) akateemikon arvonimeä kantavaa henkilöä. Aalto-yliopiston laadukkaasta tutkimuksesta ovat osoituksena myös 24 (26) Euroopan tutkimusneuvoston (ERC) tutkimusapurahan saajaa, viisi (5) akatemiaprofessoria ja 44 (41) akatemiaturkijaa.

Alkuvuonna 2019 Suomen Akatemia myönsi Aalto-yliopistolle yhteensä 4,7 miljoonaa euroa tutkimusinfrastruktuurien kehittämiseen vuoden 2018 aikana toteutetussa FIRI-hakemusprosessissaan. Rahoitus kohdistuu neljään kansallisella tiekartalla olevaan tutkimusinfrastruktuuriin (Biotalous, RawMatTERS Finland, OtaNano ja Aalto Ice Tank) sekä yhteen uuteen avaukseen (tulevaisuuden langattomat verkot FUWIRI). Alkuvuonna 2020 Aalto-yliopisto sai FIRI-rahoitusta yhteensä 1,7 miljoonaa euroa vuoden 2019 aikana toteutetussa haussa. Rahoitus kohdistuu kansallisella tiekartalla oleviin Biotalouden ja OtaNanon infrastruktuureihin sekä Suomen roolin vahvistamiseen eurooppalaisessa seismologisen, geomagneettisen ja geodeettisen tutkimuksen EPOS-infrastruktuurissa.

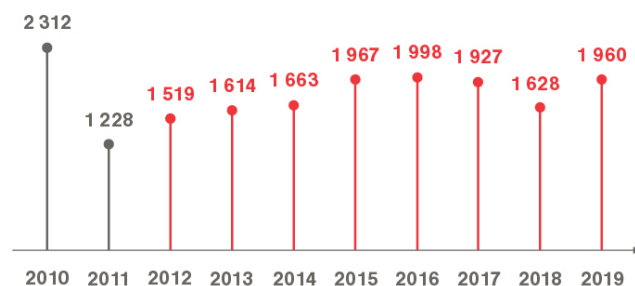
Aalto-yliopisto menestyi hyvin myös Suomen Akatemian vuonna 2018 käynnistämän lippulaivaohjelman rahoitus-haussa, jonka päätökset tehtiin alkuvuonna 2019. Lippulaivaohjelma tukee korkeatasoista tutkimusta, ja ohjelmalla luodaan tulevaisuuden osaamista ja kestäviä ratkaisuja yhteiskunnan haasteisiin. Lisäksi ohjelmalla edistetään taloudellista kasvua kehittämällä uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Kuudesta lippulaivaohjelmaan valitusta osaamiskeskittymästä Aalto-yliopisto koordinoi Suomen tekoälykeskuksen (FCAI) ja Materiaalien biotalouden (FinnCERES) lippulaivoja sekä osallistuu Fotonikan tutkimuksen ja innovaatioiden (PREIN) lippulaivaan.

Tutkimustietojen avoimuus on lisääntynyt. Vuonna 2019 Aalto-yliopiston tutkijat avasivat yli 20 data-aineistoa, joista erityisesti Metsähovin 40 vuoden pituisen aktiivisten galaksien ja Auringon havaintoaineiston avaaminen oli merkittävä avoimen datan julkaisu.

Opetus

Vuoden aikana suoritettiin 1 340 (1 218) kandidaatin, 1 960 (1 628) maisterin ja 235 (263) tohtorin tutkintoa. Vuonna 2019 Aalto-yliopiston perustutkinto-opiskelijoiden määrä kokopäiväisiksi opiskelijoiksi muutettuna oli 11 205 (10 881). Tutkinto-opiskelijoiden kokonaismäärä oli 17 626 (17 450). Perustutkinto-opiskelijat suorittivat yhteensä 510 598 (483 979) ECTS-opintopistettä, mikä vastaa keskimäärin 34 (33) opintopistettä ilmoittautunutta perustutkinto-opiskelijaa kohden. Kansainvälisiä opiskelijoita oli 3 738 (3 645), joista 75 (73) prosenttia suoritti kokonaista tutkintoa. Aalto-yliopiston kandidaattiohjelmien hakijamäärät kasvoivat edelleen viime vuodesta.

Maisterin- ja tohtorintutkinnot ylittivät opetus- ja kulttuuriministeriön tavoitteen. Kandidaattitutkintojen suoritusmäärät ovat kasvaneet, mutta jäivät vielä alle tavoitteen. Vähintään 55 opintopistettä vuodessa opiskelleiden opiskelijoiden osuus kasvoi edelleen hieman. Opetuksen laadun parantamiseksi systemaattisesti tehty työ heijastui valtakunnallisen kandidaattikyselyn edelleen parantuneissa tuloksissa.



Ylemmät korkeakoulututkinnot (lkm)

Tutkinnonuudistukset ja niihin liittyvät siirtymävaiheet ovat vaikuttaneet ylempien korkeakoulututkintojen määrään vuosina 2010, 2011 ja 2018.

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Aalto-yliopiston opetuksen ja oppimisen strategista kehittämistä jatkettiin neljän pääteeman alueella: koulutusohjelmien laadullinen kehittäminen, opiskelijoiden hyvinvointi, työelämätaitojen kehittäminen sekä sähköisen opetuksen ja oppimisen edistäminen. Strategisen kehittämisen lisäksi Aalto-yliopistossa jatkettiin pitkäjänteistä työtä opintopolkujen sujuvoittamiseksi ja opiskelun edistämiseksi tavoiteajassa.

Taiteellinen toiminta

QS World University Rankings arvioi Aalto-yliopiston olevan taiteen ja muotoilun alalla sijalla seitsemän (7) ja arkkitehtuurin alalla sijalla 41 (42) maailmassa. Vuoden 2019 aikana yliopiston laajuisten taidepohjaisten opintojen (university-wide art studies) kurssitarjontaa laajennettiin: Lukuvuonna 2019 järjestettiin yhteensä 29 (25) kurssia, joiden aikana suoritettiin yhteensä 1 706 (1 152) opintopistettä. Näiden kurssien lisäksi muotoiluun liittyviä opintokokonaisuuksia sisällytettiin osaksi jo olemassa olevia kandidaatti- ja maisteriohjelmia eri korkeakouluissa. Näin varmistetaan, että yliopistosta valmistuvilla on hyvä ymmärrys muotoilun hyödyntämisestä eri aloilla. Vuonna 2019 tähän muotoilun opetukseen osallistui yli 400 opiskelijaa.

Vuonna 2019 Aalto-yliopiston taiteen, muotoilun ja arkkitehtuurin kansainvälinen näkyvyys jatkui vahvana. Aalto-yliopisto oli mukana useassa merkittävässä näyttelyssä ja tapahtumassa, joissa tuotiin esille Aalto-yliopiston monialaista osaamista taiteen ja muotoilun avulla. Yliopistoyhteisön ja opiskelijoiden menestystä palkittiin useilla alan palkinnoilla ja tunnustuksilla. Taiteellisten tuotosten ja palkintojen yhteismäärä kasvoi neljällä prosentilla 451 (433) tuotokseen tai palkintoon.

Vaikuttavuus

Uusien osaajien kouluttaminen ja laaja yhteistyö yritysten ja muiden sidosryhmien kanssa ovat Aalto-yliopiston keskeisiä yhteiskunnallisen vaikuttavuuden reittejä. Aalto-yliopistosta valmistuneille on jatkuvasti suuri kysyntä Suomen työmarkkinoilla. Yliopisto on tiivistänyt yhteistyötään strategisten kumppaniensa kanssa ja hakenut uusia yhteistyömuotoja Business Finlandin rahoituksen vähennytyä. Yritysyhteistyön yliopistolle tuoma rahoitus oli 14 (12) miljoonaa euroa.

Yliopisto käsitteli vuoden aikana 151 (151) innovaatioehdotusta, jätti 47 (46) patenttihakemusta ja teki 14 (34) teknologian tai osaamisen siirtoa yrityksille.

Aalto-yliopiston ympärille on muodostunut aktiivinen innovaatioekosysteemi, joka on tunnustettu sekä kansallisesti merkittäväksi että kansainvälisesti kilpailukykyiseksi. Vuonna 2019 Aalto-yliopisto osallistui European University Associationin kansainväliseen vertailuun ja sai tunnustusta vahvasta innovaatiokulttuuristaan.

Vuosittain syntyy lukuisia uusia yrityksiä sekä Aalto-yliopiston opiskelijoiden että henkilökunnan perustamina. Esimerkkejä Aalto-yliopiston opiskelijalähtöisestä yrittäjyystoiminnasta ovat Suomen johtava yrityskehittäjä Kiuas, maailmanmaineeseen kasvanut startup-tapahtuma Slush sekä Euroopan johtava hackathon-yhteisö Junction, jonka päätapahtuman vuosittainen osallistujamäärä on 1 500. Vuonna 2019 Slush Helsinki kokosi 25 000 osallistujaa, mukaan lukien yli 3 500 startupia, 2 000 sijoittajaa ja 600 toimittajaa yli sadasta maasta.

Aalto-yliopisto pyrkii kasvattamaan yhteiskunnallista vaikuttavuuttaan tuomalla yhteen kansainvälisiä ja kansallisia toimijoita. Aalto-yliopiston tiloissa Otaniemessä toimii yksi Euroopan suurimmista startup-keskuksista A Grid. Vuoden 2019 lopussa A Gridissa toimi noin 120 startup-yritystä tai -yhteisöä, mukaan lukien Euroopan Avaruusjärjestön ESA BIC -yrityshautomo ja YK:n teknologia- ja innovaatiolaboratorio UNTIL.

Aalto-yliopiston strategisiin kumppaneihin kuuluu myös julkisen sektorin toimijoita, esimerkiksi yliopistoja ja tutkimuslaitoksia, sekä kansainvälisiä innovaatioverkostoja. Euroopan suurimmaksi innovaatioyhteisöksi on muodostunut Euroopan innovaatio- ja teknologiainstituutti EIT, jonka kahdeksasta Knowledge and Innovation Communities -yhteisöstä Aalto on mukana kuudessa.

Aalto-yliopisto tarjoaa johdon koulutusta ja täydennyskoulutusta Aalto University Executive Education Oy:n (Aalto EE) kautta. Aalto EE ylsi vuonna 2019 Financial Timesin liikkeenjohdon koulutusta tarjoavien bisneskoulujen arvioinnissa sijalle 38 (39), ja se kuuluu näin ollen liikkeenjohdon kouluttajien yhden prosentin kärkeen maailmassa.

Johtaminen

Yliopiston johtamisen keskeiset toimijat ovat hallitus, rehtori, provosti, vararehtorit, akateemisten asiain komitea sekä korkeakoulujen dekaanit.

Hallitukseen kuuluu seitsemän yliopiston ulkopuolista jäsentä mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja. Hallitus päättää yliopiston strategiasta, vuosittaisesta toimintasuunnitelmasta ja budjetista sekä vahvistaa yliopiston tilinpäätöksen ja säännöt. Hallitus nimittää yliopiston rehtorin, provostin, vararehtorit, dekaanit ja muut rehtorin ja provostin suorat alaiset. Hallitus huolehtii, että yliopiston toiminta on asianmukaisesti järjestetty ja että sen varat on sijoitettu suunnitelmallisella ja tuloa tuottavalla tavalla. Yliopiston hallituksella oli vuoden aikana kuusi kokousta.

Aalto-yliopiston akateemisten asiain komitea nimitti professori **Andreas Mortensenin** Aalto-yliopiston hallituksen uudeksi jäseneksi ja filosofian tohtori **Susanna Petterssonin** uudelle kaudelle 1.1.2020 alkaen. Erovuorossa oli professori **Colin Whitehouse**. Aalto-yhteisö kiittää Colin Whitehousea hänen merkittävästä työstään Aalto-yliopiston hyväksi erityisesti yliopiston kansainvälisen arvostuksen nostamiseksi.

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Rehtori johtaa yliopiston toimintaa yliopistolain, yliopistoyleisön arvojen, hallituksen hyväksymän strategian sekä hallituksen antamien määräysten ja ohjeiden mukaisesti. Rehtori johtaa yliopiston pitkän tähtäimen strategista kehittämistä ja kumppanuuksia.

Provosti toimii rehtorin sijaisena, tukee rehtoria strategisessa suunnittelussa, professorien nimittämisessä ja resurssisuunnittelussa sekä johtaa yliopiston kaikkia opetukseen, tutkimukseen ja vaikuttavuuteen liittyviä prosesseja. Akateemiset vararehtorit toimivat provostin alaisuudessa.

Aalto-yliopiston hallitus nimitti filosofian tohtori **Tuomas Auvisen** Taiteiden ja suunnittelun korkeakoulun dekaaniksi 11.3.2019 alkaen viisivuotiskaudeksi ja professori **Timo Korkeamäen** Kauppakorkeakoulun dekaaniksi 1.1.2020 alkaen viisivuotiskaudeksi.

Yliopiston akateemisten asiain komitea on yliopistolaisissa tarkoitettu yhteinen monijäseninen yliopistotason hallintoelin. Yliopiston akateemisten asiain komitea päättää muun muassa yliopiston opetussuunnitelmista, tutkintovaatimuksesta ja opiskelijoiden valintaperusteista sekä asettaa tutkimuksen ja opetuksen hoitamiseksi tarvittavat toimielimet. Lisäksi akateemisten asiain komitea nimittää hallituksen nimityskomitean ja valitsee yliopiston hallituksen jäsenet hallituksen nimityskomitean esityksen perusteella.

Hallituksen nimityskomiteassa on viisi jäsentä, joista kaksi edustaa säätiöyliopiston muita perustajia kuin Suomen valtiota.

Aalto-yliopisto on järjestäytynyt kuuteen korkeakouluun sekä yhteisiin palveluihin. Dekaanien johtamat korkeakoulut koostuvat laitoksista, joista jokaisella on oma johtajansa. Korkeakoulut ovat vastuussa opetuksesta ja tutkimuksesta, ja ne vastaavat akateemisesta toiminnastaan itsenäisesti yliopiston strategian, ohjeistusten sekä vuosittaisen toimintasuunnitelman ja budjetin puitteissa.

Aalto-yliopisto ja sen tytäryhtiöt muodostavat Aalto-yliopistokonsernin. Yliopistokonsernin ohjauksesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä vastaavat yliopiston hallitus ja rehtori. Rehtori valitsee Aalto-yliopiston edustajat tytäryhtiöiden yhtiökokouksiin, joissa nimetään yhtiöiden hallitusten jäsenet. Tytäryhtiöiden hallitukset valitsevat yhtiöiden toimitusjohtajat, jotka vastaavat tytäryhtiöiden operatiivisesta toiminnasta.

Henkilöstö

Yliopiston henkilöstön määrä henkilötyövuosiksi muutettuna oli 4 125 (4 052). Henkilöstöstä 59 (60) prosenttia kuului opetus- ja tutkimushenkilöstöön, 10 (10) prosenttia opetus- ja tutkimusassistentteina työskenteleviin perusopiskelijoihin ja 31 (30) prosenttia muihin henkilöstöryhmiin. Yhteensä 21 (21) prosenttia henkilöstöstä oli tohtoriopiskelijoita.

Henkilöstöstä 36 (37) prosenttia oli vakituisessa työsuhteessa ja 85 (86) prosenttia työskenteli kokopäiväisenä. Naisten osuus henkilöstöstä oli 39 (39) prosenttia. Seuraavan kymmenen vuoden kuluessa 14 (16) prosenttia henkilöstöstä täyttää vähintään 65 vuotta. Yliopiston voimakasta kansainvälistymistä kuvaa ulkomaisen henkilöstön osuus, joka oli 28 (29) prosenttia.

Vuoden 2019 lopussa yliopistossa toimi 390 (389) professoria, joista 141 (150) oli tenure track -urapolulla olevia määräaikaisia. Professoreista 21 (20) prosenttia oli naisia. Noin 34 (36) prosenttia professoreista täyttää vähintään 65 vuotta seuraavan kymmenen vuoden kuluessa.

Aalto-yliopistokonsernin henkilöstön keskimääräinen lukumäärä oli 4 522 (4 412). Yliopistokonsernin henkilöstökulut olivat 250 (240) miljoonaa euroa, joista yliopiston osuus oli 237 (228) miljoonaa euroa. Yliopiston hallituksen jäsenille ja rehtorille sekä konserniyhtiöiden hallitusten jäsenille ja toimitusjohtajille maksettiin palkkoja ja palkkioita yhteensä 1,1 (1,1) miljoonaa euroa.

Kampus

Yliopiston pitkäjänteinen kampuskehitysohjelma eteni suunnitelmien mukaisesti. Tammikuussa 2019 viimeisteltiin uudisrakennuksen toinen osa, Ekonominaukio 1, keskelle Otaniemen kampusta, ja Kauppakorkeakoulu muutti uusiin tiloihin helmikuussa puoli vuotta alkuperäistä aikataulua aiemmin. Otakaari 5:ssä rakennustyöt jatkuivat mahdollistaen A Grid -startup-keskuksen laajenemisen. Vuorimiehen tie 2:ssa toteutetun peruskorjauksen myötä saatettiin valmiiksi Circular Raw Materials Hub, joka on Aalto-yliopiston, Geologian tutkimuskeskus GTK:n ja Teknologian tutkimuskeskus VTT:n yhteinen tutkimusinfrastruktuurikeskittymä. Työoloissa Kauppakorkeakoulun vanhassa päärakennuksessa Runeberginkatu 14-16:ssa käynnistyi peruskorjaus, samoin Metsähovin radiotutkimusasemalla Kirkkonummella. Otaniemen vanhan liikekeskuksen peruskorjauksen suunnittelu aloitettiin 2019, ja rakennustyöt käynnistyvät alkuvuodesta 2020. Myös joustavaa tilankäyttöä ja yliopiston tutkimuksen ja yritysmaailman kohtaamisia mahdollistavan kampusjäsenyyden konseptin kehittämistä jatkettiin.

Yliopisto myi vuoden 2019 aikana neljä kiinteistöyhtiötä, joiden pinta-ala oli yhteensä 25 000 neliometriä. Myydyt rakennukset sijaitsevat yliopiston ydinkampuksen ulkopuolella osoitteissa Lämpömiehenkuja 2 ja 3, Maarintie 6 ja Tekniikantie 3.

Joulukuun lopussa yliopiston tiloista yhteensä 37 500 (47 500) neliometriä oli vuokrattu yliopiston kumppaneille. Suurimpia vuokralaisia olivat Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy, Fazer Food Services ja Esport Aalto Oy.

Tilatiivistysohjelman ansiosta yliopiston tilankäyttöä vähennettiin yhteensä viisi (11) prosenttia vuonna 2019. Yliopistolla on omassa käytössään toimitiloja yhteensä 217 000 (228 000) neliometriä, joista Otaniemen kampuksella 213 000 (203 000) ja muissa toimipisteissä yhteensä 4 000 (4 000) neliometriä. Työoloissa Kauppakorkeakoulun vanha päärakennus (13 000 neliometriä) on edelleen yliopiston omistuksessa. Yliopiston tilakustannukset vuonna 2019 olivat yhteensä 46 (52) miljoonaa euroa.

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Sijoitustoiminta

Aalto-yliopisto harjoittaa pitkäjänteistä vastuullista sijoitustoimintaa tukeakseen yliopiston strategian toteuttamista. Sijoitustoiminnan tavoitteena on pääoman reaaliarvon säilyttäminen ja kasvattaminen pitkällä aikavälillä sekä tasaisen ja ennustettavan tulovirran tarjoaminen yliopisto-toiminnan rahoittamiseksi keskipitkällä aikavälillä. Pääoman reaaliarvon säilyttäminen turvaa sukupolvien välisen tasa-arvon mahdollistamalla pääoman ja sen yliopiston toimintaan tarjoaman rahoituksen säilymisen ostovoimallaan samana yli ajan.

Vuoden lopussa sijoitussalkun markkina-arvo oli 1 142 (983) miljoonaa euroa. Sijoitussalkun keskimääräinen vuosituotto toiminnan alusta lukien on ollut 5,1 prosenttia kulujen jälkeen. Vuonna 2019 sijoitussalkun tuotto oli 15,6 (-6,0) prosenttia kulujen jälkeen. Vuoden lopussa 30 (37) prosenttia salkusta oli korkosijoituksissa, 57 (52) prosenttia osakesijoituksissa, ja 14 (11) prosenttia salkusta oli hajautettu.

Aalto-yliopisto on sitoutunut noudattamaan vastuullisen sijoittamisen periaatteita. Yliopisto on Finland's Sustainable Investment Forum (FINSIF) jäsen.

Kestävä kehitys

Kestävä kehitys ja vastuullisuus ovat Aalto-yliopiston strategian ja yhteisten arvojen keskeisiä tekijöitä. Yliopisto huomioi kestävän kehityksen ja vastuullisuuden opetuksessa, tutkimuksessa ja muussa toiminnassa. Myös kampuksen kehittäminen on keskeisessä roolissa kestävän kehityksen edistämisessä.

Aalto-yliopisto on allekirjoittanut yliopistojen kansainvälisen kestävän kehityksen tavoitteiden sitoumuksen (Sustainable Development Goals, SDG) ja kuuluu kansainväliseen yliopistojen kestävän kehityksen verkostoon (International Sustainable Campus Network, ISCN). Aalto-yliopisto sijoitui 19. sijalle uudessa Times Higher Education University Impact -vertailussa, jossa arvioitiin, kuinka hyvin yliopistot edistävät YK:n kestävän kehityksen tavoitteita.

Vuoden 2019 aikana käynnistettiin merkittäviä kestävän kehityksen tutkimushankkeita. Aalto-yliopiston koordinoimat kestävää tekstiiliteollisuutta edistävä FINIX-, kestävää kaupungistumista edistävä SmartLand- ja uusiutuvien raaka-aineiden käyttöä edistävä ValueBioMat-tutkimushankkeet saivat Suomen Akatemian Strategisen tutkimuksen neuvoston rahoituksen. Business Finland myönsi merkittävän rahoituksen Aalto-yliopiston koordinoimalle BATCircle-konsortiolle, joka parantaa kaivosteollisuuden, metallinjalostuksen ja akkukemikaalien tuotantoprosesseja ja lisää litiumioniakkujen kierrätystä.

Kestävän kehityksen aiheet ja ilmastonmuutos olivat vahvasti esillä erilaisissa tapahtumissa, kuten Milanon Triennalessa, johon Aalto-yliopiston taiteiden ja suunnittelun korkeakoulu tuotti Suomen näyttelyn, ja Helsinki Design Weekissä, jonka yksi päätapahtumapaikoista oli Aalto-yliopiston kampusalue Otaniemessä.

Riskienhallinta

Riskienhallinta on olennainen osa Aalto-yliopiston johtamisjärjestelmää ja tukee yliopiston strategisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista. Tavoitteidensa saavuttamiseksi yliopisto pääsääntöisesti hyväksyy riskejä, jotka ovat suhteessa saavutettavaan hyötyyn ja vahingon laajuuteen ja todennäköisyyteen. Yliopiston strategia on välttää riskejä, joista ei ole odotettavissa vastaavaa hyötyä, tai kustannustehokkaasti vähentää riskit hyväksyttävälle tasolle.

Aalto-yliopiston toimintaympäristön merkittävimmät riskit liittyvät yliopiston taloudellisten toimintaedellytysten turvaamiseen pitkällä aikavälillä. Yliopistosektorin julkisen rahoituksen ennakoimattomuus ja liian nopea uudelleensuuntaaminen saattavat vaarantaa yliopiston pitkäjänteisen akateemisen toiminnan. Rahoitusmarkkinoiden epävarmuus voi vaikuttaa haitallisesti yliopiston sijoitusvarallisuuteen, sijoitusvarallisuuden käyttöpolitiikkaan ja siten rahoitukseen pitkällä aikavälillä.

Yliopiston kampuskehitysohjelman merkittävin vaihe on lähestymässä loppuaan, ja siihen liittyvien riskien todennäköisyys on alentunut. Yliopiston tilatiivistysohjelma kuitenkin jatkuu vielä, ja yliopistolta vapautuvien tilojen ulosvuokraus ja myynti ulkopuolisille tahoille saattaa vaikeuttaa Suomen taloudellisen tilanteen ja pääkaupunkiseudun toimitilojen ylläpidon seurauksena.

Yliopiston omaisuusvakuutuksen periaatteena on keskeisten omaisuususerien vakuuttaminen kohtuullisen korkealla omavastuulla. Vakuutuksilla turvataan ne omaisuususerät, jotka ovat yliopiston toiminnan kannalta olennaisia ja merkittäviä. Yliopistolla on lisäksi vastuuvakuutus, joka kattaa yliopistotoiminnasta kolmansille osapuolille aiheutuneita vahinkoja sekä johdon vastuuvakuutus, joka kattaa yliopiston johdon sekä yliopiston ja sen tytäryhtiöiden hallitusten jäsenten aiheuttamat taloudelliset vahingot.

Taloudellinen asema

Yliopiston pro forma -tuloslaskelman mukaiset operatiiviset tuotot olivat 339 miljoonaa euroa, mikä merkitsi kahden prosentin laskua edellisen tilikauden 347 miljoonasta eurosta. Pääasiallisia tulonlähteitä olivat 212 (219) miljoonan euron valtionrahoitus sekä avustustuotot: Suomen Akatemialta 48 (51) miljoonaa euroa, Euroopan unionilta 24 (21) miljoonaa euroa ja Business Finlandilta 11 (15) miljoonaa euroa. Valtionrahoituksen laskun pääasiallinen syy oli Aalto-yliopiston saaman lisärahoituksen väheneminen.

Yliopiston pro forma -tuloslaskelman mukaiset operatiiviset kulut olivat 371 miljoonaa euroa, mikä merkitsi kahden prosentin nousua edellisen vuoden 365 miljoonasta eurosta. Henkilöstö- ja tilakulut muodostivat valtaosan kuluista. Henkilöstökulujen osuus oli 64 (62) prosenttia ja tilakulujen osuus 12 (14) prosenttia operatiivisen toiminnan kuluista. Henkilöstökulut nousivat neljä prosenttia edellisestä vuodesta henkilöstön määrän kasvun ja työehtosopimuksen mukaisten palkankorotusten seurauksena. Tilakulut laskivat

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

11 prosenttia edellisestä vuodesta. Tilakulujen laskua selittää kampuskehitys- ja tilatiivistysohjelmien lisäksi vuokratuloihin tehdyn pakollisen varauksen osittainen purku.

Yliopiston pro forma -tuloslaskelman mukainen operatiivinen tappio oli 32 (18) miljoonaa euroa.

Varainhankinnan voitto oli yhteensä 3 (2) miljoonaa euroa. Varainhankinnan tuotot 4 (3) miljoonaa euroa koostuivat saaduista lahjoituksista ja kulut pääasiassa henkilöstökuluista ja ostetuista palveluista. Saatujen lahjoitusten aktivointi taseen sidottuihin rahastoihin on esitetty tuloslaskelman rivillä Sidottujen rahastojen muutos.

Sijoitustoiminnan voitto oli yhteensä 153 (tappio 64) miljoonaa euroa ja rahoitustoiminnan voitto oli yhteensä 12 (0) miljoonaa euroa. Sijoitus- ja rahoitustoiminnan voitto/tappio sisältää sekä realisoituneet voitot ja tappiot että käyvän arvon muutoksen. Vuoden 2019 sijoitustoiminnan voitto muodostui pääasiassa sijoitussalkun käyvän arvon muutoksesta, mikä on seurausta rahoitusmarkkinoiden elpymisestä vuoden 2018 lopun jälkeen. Lisäksi allokaatiomuutoksista ja sijoitusrahastojen vaihdosta syntyi myyntivoittoa. Vuoden 2019 rahoitustoiminnan voitto muodostui pääasiassa sijoituskiinteistöjen myyntivoitoista.

Yliopiston tilikauden voitto oli 130 (tappio 85) miljoonaa euroa, mikä oli 38 (-25) prosenttia varsinaisen toiminnan tuotoista.

Yliopiston taseen loppusumma oli 1 847 (1 669) miljoonaa euroa.

Vastaavissa sijoitusten tasearvo nousi 1 207 (1 007) miljoonaa euroon pääosin sijoitusten markkina-arvojen nousun takia. Sijoitusvarallisuuden lisäksi sijoitusten tasearvoon sisältyy osuudet konserni-, osakkuus- ja omistusyhteisyrityksissä sekä muut osakkeet ja osuudet. Pitkäaikaiset saamiset laskivat 466 (474) miljoonaa euroon, mikä johtuu konsernin sisäisten lainojen takaisinmaksusta kiinteistömyyntien seurauksena.

Vastattavissa sidotut rahastot nousivat 61 (59) miljoonaa euroon saatujen lahjoitusten ansiosta. Vapaat rahastot laskivat 231 (260) miljoonaa euroon, mikä johtuu pääasiassa 29 miljoonan euron siirrosta vapaasta rahastosta edellisten tilikausien voittoihin. Pitkäaikainen vieras pääoma kasvoi 331 (307) miljoonaa euroon. Uutta pankkilainaa nostettiin 60 miljoonaa euroa ja olemassa olevia pankkilainoja lyhennettiin yhteensä 35 miljoonaa euroa, josta 29 miljoonaa euroa tehtiin ennenaikaisina lyhennyksinä. Lyhytaikainen vieras pääoma kasvoi 162 (138) miljoonaa euroon pääasiassa konsernin sisäisiin pankkiin liittyvien erien ja saatujen ennakoiden vuoksi.

Rahoituslaskelmassa varsinaisen toiminnan rahavirta laski -25 (26) miljoonaa euroon johtuen pääasiassa liiketappiosta. Investointien rahavirta oli -41 (17) miljoonaa euroa. Investointien rahavirrasta 8 (-11) miljoonaa euroa liittyi käyttöomaisuusinvestointeihin ja -49 (28) miljoonaa euroa sijoitustoimintaan. Rahoitustoiminnan rahavirta oli 23 (-5) miljoonaa euroa, johtuen nostetusta pankkilainasta, annettujen sisäisten lainojen vähentymisestä ja kassavarojen sijoittamisesta lyhyen koron rahastoon. Yliopiston rahavarojen muutos oli -43 (38) miljoonaa euroa. Rahavarojen muutoksesta 5 (10) miljoonaa euroa liittyi varsinaiseen toimintaan ja -49 (28) sijoitustoimintaan.

TUNNUSLUKUJA, 1M€	2019	2018	2017	2016	2015
Liikevaihto	339	347	345	353	372
Liikevoitto/-tappio	-32	-18	4	-5	-12
Sijoitustoiminnan tuotot ja kulut	153	-64	90	22	30
Varainhankinnan tuotot ja kulut	3	2	11	10	1
Tilikauden voitto/tappio	130	-85	92	16	18
Rahavarojen muutos	-43	38	-3	28	25
Vastaavaa yhteensä	1 847	1 669	1 657	1 545	1 226
Oma pääoma yhteensä	1 353	1 221	1 302	1 213	1 153
Vieras pääoma yhteensä	493	446	355	332	73

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Lähipiiritoimet

Aalto-yliopistolla on lähipiirirekisteri, joka kattaa tarvittavat lähipiirin tiedot käytettävissä olevin osin. Lähipiirirekisteri päivitetään vuosittain, ja se sisältää yliopiston ja sen tytäryhtiöiden päättäjät ja heidän perheenjäsenensä.

Yhteenvedo taloudellisista toimista lähipiirin kanssa on esitetty tilinpäätöksen liitetiedoissa.

Konserni

Aalto-yliopistokonsernin kokonaistuotot olivat 544 (418) miljoonaa euroa ja kokonaiskulut 418 (506) miljoonaa euroa. Yliopistokonsernin tilikauden voitto oli 126 (tappio 88) miljoonaa euroa.

Yliopistokonsernin taseen loppusumma oli vuoden lopussa 1 829 (1 671) miljoonaa euroa. Taseen loppusumman kasvu johtui pääosin yliopiston sijoitussalkun arvon noususta. Aalto-yliopistokonsernin varsinaisen toiminnan rahavirta oli -2 (38) miljoonaa euroa ja investointien rahavirta -39 (-59) miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirta oli -6 (45) miljoonaa euroa. Konsernin rahavirta oli -46 (24) miljoonaa euroa.

Aalto University Executive Education -alakonsernin liikevaihto oli 24 (22) miljoonaa euroa ja tilikauden voitto 1,0 (1,0) miljoonaa euroa.

Kaikki konserniyhtiöt ovat laatineet omat tilinpäätöksensä tilikaudelta 2019.

Tilintarkastaja

Tilikaudella yliopiston tilintarkastajana toimi tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab.

Oleelliset tapahtuman tilikauden jälkeen

Vuoden 2020 alussa puhjennut koronavirus epidemia aiheuttama stressi rahoitusmarkkinoilla on johtanut sijoitussalkun merkittävään arvon alentumiseen

Tilikauden päättymisen ja tilinpäätöksen laatimisen välillä ei ollut muita oleellisia yliopistokonsernin taloudelliseen tilanteeseen vaikuttavia tapahtumia, joilla olisi ollut vaikutusta vuoden 2019 tilinpäätökseen.

TUNNUSLUKUJA	SÄÄTIÖ					KONSERNI				
	2019	2018	2017	2016	2015	2019	2018	2017	2016	2015
Toiminnan laajuuden muutokset										
Liikevaihdon muutos %	-2 %	-1 %	-2 %	-5 %	-4 %	-2 %	-1 %	-1 %	-4 %	-3 %
Toiminnan kannattavuus										
Liikevoitto %	-11 %	-7 %	1 %	-2 %	-4 %	-10 %	-5 %	1 %	3 %	2 %
Oman pääoman muutos-%	11 %	-6 %	7 %	5 %	12 %	10 %	-6 %	7 %	6 %	10 %
Sijoitustoiminnan tuotto käyvin arvo in %	16 %	-6 %	7 %	6 %	3 %					
Maksuvalmius (ilman sijoitustoiminnan kassaa)										
Quick ratio	1,0	0,8	2,1	3,3	2,0	1,8	1,5	2,0	2,7	1,1
Kassan riittävyys päivissä	41	30	29	57	29	44	34	47	77	37
Vakavaraisuus										
Omavaraisuusaste	75 %	75 %	80 %	80 %	96 %	77 %	76 %	79 %	79 %	80 %
Nettovelkaantumisaste	19 %	17 %	16 %	17 %	-3 %	18 %	16 %	14 %	14 %	14 %
Henkilöstö										
Palkat ja palkkiot (1M€)	200	193	183	189	201	211	202	191	197	208
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä										
Opetus- ja tutkimushenkilöstö	3 055	2 990	2 869	2 910	3 118	3 055	2 990	2 869	2 910	3 118
Muu henkilöstö	1 288	1 262	1 234	1 298	1 435	1 467	1 422	1 399	1 433	1 569
Yhteensä	4 343	4 252	4 103	4 208	4 552	4 522	4 412	4 268	4 343	4 686

Suluissa olevat luvut viittaavat vuoden 2018 lukuihin, ellei toisin mainita.

Tilinpäätös 2019



Tilintarkastettu

AALTO-KORKEAKOULUSÄÄTIÖN PRO FORMA -TULOSLASKELMA, 1 M€

Pro forma -tuloslaskelma ei ole kirjanpitolain mukainen, eikä sitä ole tilintarkastettu

OPERATIIVISET TUOTOT	2019	%	2018	%	2017	%	2016	%	2015	%	2014	%	2013	%
Yliopistolakiin perustuva valtionrahoitus	212	62 %	219	63 %	229	66 %	237	67 %	254	68 %	266	69 %	275	66 %
Suomen Akatemia	48	14 %	51	15 %	45	13 %	40	11 %	35	10 %	31	8 %	34	8 %
Euroopan unioni	24	7 %	21	6 %	19	5 %	21	6 %	19	5 %	21	5 %	20	5 %
Business Finland	11	3 %	15	4 %	18	5 %	23	6 %	26	7 %	31	8 %	38	9 %
Yritysrahoitus	14	4 %	12	4 %	12	4 %	13	4 %	13	3 %	14	4 %	22	5 %
Muu rahoitus	26	8 %	24	7 %	21	6 %	19	5 %	24	6 %	23	6 %	29	7 %
Sidottujen rahastojen käyttö	5	1 %	4	1 %	1	0 %	1	0 %	1	0 %	1	0 %	2	0 %
YHTEENSÄ	339	100 %	347	100 %	345	100 %	353	100 %	372	100 %	389	100 %	418	100 %
OPERATIIVISET KULUT														
Akateeminen henkilöstö	167	45 %	160	44 %	153	45 %	162	45 %	172	45 %	174	43 %	179	43 %
Palveluhenkilöstö	69	19 %	67	18 %	64	19 %	65	18 %	73	19 %	83	21 %	87	21 %
Tilakulut	46	12 %	52	14 %	48	14 %	65	18 %	67	17 %	68	17 %	71	17 %
Palvelujen ostot	41	11 %	39	11 %	29	8 %	26	7 %	28	7 %	28	7 %	35	8 %
Poistot	12	3 %	10	3 %	9	3 %	8	2 %	8	2 %	7	2 %	7	2 %
Muut kulut	37	10 %	36	10 %	38	11 %	32	9 %	37	10 %	40	10 %	42	10 %
YHTEENSÄ	371	100 %	365	100 %	341	100 %	358	100 %	385	100 %	400	100 %	420	100 %
OPERATIIVINEN VOITTO/TAPPIO	-32		-18		4		-5		-12		-11		-2	
Sijoitustoiminnan voitto/tappio	153		-64		90		22		30		39		31	
Varainhankinnan voitto/tappio	3		2		11		10		1		5		5	
Rahoitustoiminnan voitto/tappio	12		0											
Tuloverot	0		0		0		0		0		0		0	
Siirto sidottuihin rahastoihin	-6		-5		-13		-12							
VOITTO/TAPPIO	130		-85		92		16		18		33		33	

SÄÄTIÖN TULOSLASKELMA, 1 000 €

	Liite	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
VARAINHANKINTA			
LIKEVAIHTO			
Korkeakoulujen valtionrahoitus		211 635	219 144
Avustustuotot	2	95 976	98 318
Liiketoiminnan tuotot	7	20 135	18 742
Muut tuotot		6 784	6 226
		334 529	342 429
Kulut			
Henkilöstökulut	5	235 845	227 417
Tilakulut		46 205	51 984
Poistot ja arvonalentumiset	8	11 507	10 182
Muut kulut	6	77 541	75 467
		371 099	365 050
		-36 570	-22 621
VARAINHANKINTA			
Tuotot ja kulut	9	2 984	2 007
SIJOITUSTOIMINTA			
Tuotot ja kulut	10	17 283	26 812
Käyvän arvon muutos		136 063	-89 593
Sijoitustoiminta yhteensä		153 346	-62 780
RAHOITUSTOIMINTA			
Sijoituskiinteistöjen tuotot ja kulut	11	11 115	-4 747
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut		2 404	2 039
Käyvän arvon muutos		-1 610	1 573
Rahoitustoiminta yhteensä		11 909	-1 135
		131 669	-84 530
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA			
TILINPÄÄTÖSSIIRROT			
Sidottujen rahastojen muutos		-1 022	-556
Tuloverot	12	270	284
		130 377	-85 370
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO			

SÄÄTIÖN TASE, 1 000 €

VASTAAVAA	Liite	31.12.2019	31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	13	1 148	1 147
Aineelliset hyödykkeet	14		
Rakennukset ja rakennelmat		22	43
Koneet ja kalusto		35 691	31 402
Muut aineelliset hyödykkeet		740	229
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		3 416	3 476
		39 869	35 150
Sijoitukset	16		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		68 814	75 295
Osuudet osakkuusyrietyksissä		3 431	3 308
Osuudet omistusyhteisyrietyksissä		4 441	3 215
Muut osakkeet ja osuudet		4 424	5 084
Sijoitusvarallisuus	17	1 126 295	919 661
		1 207 405	1 006 565
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		1 248 422	1 042 862
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Vaihto-omaisuus		124	59
Saamiset			
Pitkäaikaiset saamiset			
Saamiset omistusyhteisyrietyksiltä		2 000	2 000
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	18	462 090	470 275
Muut saamiset		1 645	1 832
		465 735	474 107
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset	19	25 078	32 445
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		6 799	452
Muut saamiset		6 879	5 088
Siirtosaamiset	19	16 549	12 989
		55 305	50 974
Rahoitusarvopaperit	21	19 992	0
Rahat ja pankkisaamiset			
Varsinainen toiminta		44 456	39 249
Sijoitustoiminta		13 174	61 880
		57 630	101 129
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		598 785	626 268
VASTAAVAA YHTEENSÄ		1 847 208	1 669 130

SÄÄTIÖN TASE, 1 000 €

VASTATTAVAA	Liite	31.12.2019	31.12.2018
OMA PÄÄOMA	22		
Peruspääoma		280 000	280 000
Pääomarahasto		440 885	440 885
Sidotut rahastot	23		
Tulouttavat sidotut rahastot		18 249	20 485
Pääomittavat sidotut rahastot		42 263	39 006
Vapaat rahastot	24		
Opiskelijajäyttäjyysrahasto		160	0
Tenure Track -rahasto		23 444	23 880
Sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot - rahasto		207 198	236 293
Toimintapääoma		154 644	154 644
Edellisten tilikausien voitto	22	55 517	48 584
Tilikauden voitto/tappio	22	130 377	-22 438
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 352 738	1 221 338
PAKOLLISET VARAUKSET		1 265	2 065
VIERAS PÄÄOMA	25		
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		320 613	298 571
Muut pitkäaikaiset velat		10 363	8 710
		330 976	307 282
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		8 959	5 929
Saadut ennakot		40 390	31 582
Ostovelat		7 668	9 283
Velat saman konsernin yrityksille		68 130	55 385
Muut velat		17 618	13 698
Siirtovelat		19 464	22 568
		162 229	138 445
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		493 204	445 727
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		1 847 208	1 669 130

SÄÄTIÖN RAHOITUSLASKELMA, 1 000 €

	1.1.–31.12.2019	1.1.–31.12.2018
VARSINAISEN TOIMINNAN RAHAVIRTA		
Liikevoitto/-tappio	-36 570	-22 621
Edelliseen sisältyvät poistot	11 507	10 182
Käyttöpääoman muutos	1 685	23 064
Varainhankinnan rahavirta	2 984	1 357
Maksetut välittömät verot	-270	-276
Siirto sijoitustoiminnan rahoista ja pankkisaamisista	3 856	13 925
Siirto sijoitustoiminnan rahoihin ja pankkisaamisiin	-8 252	0
VARSINAISEN TOIMINNAN RAHAVIRTA (A)	-25 060	25 632
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
KÄYTTÖOMAISUUSINVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit käyttöomaisuuteen	-16 244	-15 905
Saadut investointiavustukset	1 696	1 146
Sijoituskiinteistöjen tuotot ja kulut	22 156	3 823
KÄYTTÖOMAISUUSINVESTOINTIEN RAHAVIRTA (B1)	7 609	-10 936
SIJOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA		
Investoinnit sijoituksiin	-305 806	-435 548
Luovutustuotot sijoituksista	252 202	475 361
Sijoitusten muut nettotuotot	502	2 547
Siirto varsinaisen toiminnan rahoihin ja pankkisaamisiin (netto)	4 397	-13 925
SIJOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA (B2)	-48 706	28 436
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA (B)	-41 097	17 499
RAHOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA		
Oman pääoman muutokset	0	4 123
Lainakannan muutokset		
Sisäisten lainojen muutos	20 930	-45 410
Pitkäaikaisten pankkilainojen nostot	60 000	42 000
Pitkäaikaisten pankkilainojen takaisinmaksut	-34 929	-2 500
Korko- ja muut kulut ja tuotot	-3 372	-3 123
Muut rahoituserien muutokset	-19 971	0
RAHOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA (C)	22 658	-4 909
RAHAVAROJEN MUUTOS		
Varsinainen toiminta	5 207	9 786
Sijoitustoiminta	-48 706	28 436
RAHAVAROJEN MUUTOS (A+B+C)	-43 499	38 222
Varsinaisen toiminnan rahavarat tilikauden alussa	39 249	29 462
Varsinaisen toiminnan rahavarat tilikauden lopussa	44 456	39 249
Varsinaisen toiminnan rahavarojen muutos	5 207	9 786
Sijoitustoiminnan rahavarat tilikauden alussa	61 880	33 444
Sijoitustoiminnan rahavarat tilikauden lopussa	13 174	61 880
Sijoitustoiminnan rahavarojen muutos	-48 706	28 436
RAHAVAROJEN MUUTOS	-43 499	38 222

KONSERNIN TULOSLASKELMA, 1 000 €

	Liite	1.1.–31.12.2019	1.1.–31.12.2018
VARAINHANKINTA			
LIKEVAIHTO			
Korkeakoulujen valtionrahoitus		211 635	219 144
Avustustuotot	2	96 048	98 388
Liiketoiminnan tuotot	7	44 657	43 437
Muut tuotot		6 916	6 678
		359 256	367 648
Kulut			
Henkilöstökulut	5	248 286	238 682
Tilakulut		13 604	19 342
Poistot ja arvonalentumiset	8	27 526	23 776
Muut kulut	6	104 914	106 016
		394 329	387 817
Osuus osakkuusyhtiön tuloksesta		11	-10
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		-35 061	-20 180
VARAINHANKINTA			
Tuotot ja kulut	9	2 984	2 007
SIJOITUSTOIMINTA			
Tuotot ja kulut	10	17 283	26 812
Käyvän arvon muutos		136 063	-89 593
Sijoitustoiminta yhteensä		153 346	-62 780
RAHOITUSTOIMINTA			
	11		
Sijoituskiinteistöjen tuotot ja kulut		11 378	-4 249
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut		-3 518	-3 334
Käyvän arvon muutos		-1 610	1 573
Rahoitustoiminta yhteensä		6 250	-6 010
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA, VEROJA JA VÄHEMMISTÖOSUUKSIA		127 518	-86 963
TILINPÄÄTÖSSIIRROT			
Sidottujen rahastojen muutos		-1 022	-556
Tuloverot	12	366	617
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO		126 130	-88 137

KONSERNITASE, 1 000 €

	Liite	31.12.2019	31.12.2018
VASTAAVAA			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	13	2 806	3 007
Aineelliset hyödykkeet	14		
Maa- ja vesialueet		37 118	40 033
Rakennukset ja rakennelmat		413 750	414 443
Koneet ja kalusto		60 841	57 365
Muut aineelliset hyödykkeet		4 980	5 177
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		26 948	48 324
		543 637	565 341
Sijoitukset	16		
Osuudet osakkuusyhtiöissä		3 821	3 734
Muut osakkeet ja osuudet		6 318	6 940
Sijoitusvarallisuus	17	1 127 545	920 911
		1 137 684	931 586
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		1 684 127	1 499 934
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Vaihto-omaisuus		125	59
Saamiset			
Pitkäaikaiset saamiset		2 746	3 139
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset	19	27 050	34 494
Muut saamiset		9 124	7 481
Siirtosaamiset	19	16 978	13 406
		53 152	55 381
Rahoitusarvopaperit		26 814	3 991
Rahat ja pankkisaamiset		62 341	108 219
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		145 177	170 789
VASTAAVAA YHTEENSÄ		1 829 304	1 670 723
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA			
Peruspääoma	22	280 000	280 000
Pääomarahasto		440 885	440 885
Sidotut rahastot	23	60 513	59 491
Vapaat rahastot	24	230 802	260 173
Toimintapääoma		154 644	154 644
Edellisten tilikausien ylijäämä	22	80 995	76 637
Tilikauden yli-/alijäämä	22	126 130	-25 562
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 373 968	1 246 268
PAKOLLISET VARAUKSET		1 320	2 119
VIERAS PÄÄOMA	25		
Pitkäaikainen			
Lainat rahoituslaitoksilta		327 953	306 175
Saadut ennakot		2 731	2 589
Muut velat		7 632	6 122
Pitkäaikainen vieras pääoma		338 316	314 885
Lyhytaikainen			
Lainat rahoituslaitoksilta		9 332	6 362
Saadut ennakot		44 557	35 616
Ostovelat		12 887	16 891
Laskennalliset verovelat		5 779	6 867
Muut velat		19 383	16 298
Siirtovelat		23 763	25 418
Lyhytaikainen vieras pääoma		115 700	107 452
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		454 016	422 337
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		1 829 304	1 670 723

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA, 1 000 €

	1.1.–31.12.2019	1.1.–31.12.2018
VARSINAISEN TOIMINNAN RAHAVIRTA		
Liikevoitto/-tappio	-35 061	-20 180
Edelliseen sisältyvät poistot	27 526	23 776
Käyttöpääoman muutos	7 949	21 166
Varainhankinnan rahavirta	2 984	1 357
Maksetut välittömät verot	-622	-1 650
Siirto varsinaisen sijoitustoiminnan rahoihin ja pankkisaamisista	3 856	13 925
Siirto varsinaisen sijoitustoiminnan rahoihin ja pankkisaamisiin	-8 252	0
VARSINAISEN TOIMINNAN RAHAVIRTA (A)	-1 621	38 394
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
KÄYTTÖMAISUUSINVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit käyttöomaisuuteen	-66 357	-89 363
Saadut investointiavustukset	1 696	1 146
Sijoituskiinteistöjen tuotot ja kulut	74 632	630
KÄYTTÖMAISUUSINVESTOINTIEN RAHAVIRTA (B1)	9 972	-87 587
SIJOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA		
Investoinnit sijoituksiin	-305 806	-435 548
Luovutustuotot sijoituksista	252 202	475 361
Sijoitusten muut nettotuotot	502	2 547
Siirto muihin rahoihin ja pankkisaamisiin (netto)	4 397	-13 925
SIJOITUSTOIMINNAN RAHAVIRTA (B2)	-48 706	28 436
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA (B)	-38 734	-59 151
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Oman pääoman muutokset	0	4 123
Lainakannan muutokset		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	5 761
Pitkäaikaisten pankkilainojen nostot	60 000	42 000
Pitkäaikaisten pankkilainojen takaisinmaksut	-35 191	-3 639
Korko- ja muut kulut ja tuotot	-3 518	-3 342
Muut rahoituserien muutokset	-26 814	0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA (C)	-5 523	44 902
RAHAVAROJEN MUUTOS		
Varsinainen toiminta	2 827	-4 291
Sijoitustoiminta	-48 706	28 436
RAHAVAROJEN MUUTOS (A+B+C)	-45 878	24 145
Varsinaisen toiminnan rahavarat tilikauden alussa	46 339	50 630
Varsinaisen toiminnan rahavarat tilikauden lopussa	49 166	46 339
Varsinaisen toiminnan rahavarojen muutos	2 827	-4 291
Sijoitustoiminnan rahavarat tilikauden alussa	61 880	33 444
Sijoitustoiminnan rahavarat tilikauden lopussa	13 174	61 880
Sijoitustoiminnan rahavarojen muutos	-48 706	28 436
RAHAVAROJEN MUUTOS	-45 878	24 145

Aalto-korkeakoulusäätiö

Aalto-korkeakoulusäätiö muodostaa konsernin, jonka kotipaikka on Helsinki.

Aalto-korkeakoulusäätiön tilinpäätös on saatavilla Aalto-korkeakoulusäätiön tiloista Otakaari 24, 02150 Espoo.

Tilinpäätöksen laadinta-periaatteet

Säätiön tilinpäätös on laadittu noudattaen kirjanpitolakia (1336/1997) ja opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) antamaa Yliopistojen taloushallinnon koodistoa (2/500/2018). Rahoitusvarat ja -velat kirjataan käypään arvoon tulosvaikutteisesti tai jaksotettuun hankintamenoon kirjanpitolain (KPL) 5.2a §:n mukaisesti IFRS 9 -standardia noudattaen. Rahoitusvaroja ja -velkoja koskevat liitetiedot esitetään soveltuvin osin IFRS 7-standardin mukaisina.

Tuloslaskelman esittämistapaa on muutettu ja se esitetään Yliopistojen uuden taloushallinnon koodiston mukaisesti liikekaavana. Vuoden 2018 vertailutiedot on oikaistu liikekaavan mukaisiksi. Säätiön tulolaskelma on esitetty liitetietona. Rahoituslaskelma esitetään epäsuorana laskelmana.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvät vastaavien aineelliset ja aineettomat hyödykkeet arvostetaan hankintamenoon, josta vähennetään kertyneet suunnitelman mukaiset poistot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu aineettomista hyödykkeistä tasapoistona ja aineellisista hyödykkeistä tasapoistona tai menojäännöspoistoina. Aktivoitavan omaisuuden hankintameno alaraja on 10 000 euroa.

Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

Omaisuusryhmä	Poistomenetelmä	Poisto aika
Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	4–10 vuotta
Rakennukset	Tasapoisto	23–40 vuotta
Pitkäkestoiset opetus- ja tutkimuslaitteet, raskaat työkoneet	Tasapoisto	10–15 vuotta
Koneet, laitteet ja kalusteet	Tasapoisto/ menojäännöspoisto	4–5 vuotta/25 %

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan.

Sijoitusomaisuus

Sijoitusomaisuus sisältää yliopiston hallituksen määrittelemän varsinaisen sijoitusomaisuuden (sijoitussalkun). Yliopiston sijoitusomaisuus muodostuu rahastosijoituksista (pysyvät vastaavat), valuuttajohdannaisista (vaihtuvat vastaavat) sekä kassavaroista (vaihtuvat vastaavat). Sijoitusomaisuuden tuotoilla rahoitetaan yliopiston toimintaa. Sijoitusomaisuus on arvostettu markkina-arvoon.

Rahoitusarvopaperit

Rahoitusarvopaperit sisältävät lyhytaikaiset vaihtuvissa vastaavissa esitettävät sijoitukset. Rahoitusarvopaperit arvostetaan markkina-arvoon.

Rahoitussaavat ja -velat

Rahoitussaavat ja -velat kirjataan jaksotettuun hankintameno lukuun ottamatta johdannaisia, jotka kirjataan käypään arvoon tulosvaikutteisesti.

Vapaat rahastot

Vapaisiin rahastoihin siirretään vuosittainen sijoitustoiminnan ylijäämä. Siirto tehdään tilinpäätöksen vahvistamisen jälkeen. Hallitus päättää rahastojen käytöstä yliopiston toiminnan rahoittamiseksi.

Käyvän arvon hierarkia

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista ja -veloista jaetaan kolmeen hierarkiatasoon käyttäen yleisesti käytettäviä laskentamalleja.

Taso 1: Käyvät arvot perustuvat täysin samanlaisten omaisuuserien tai velkojen noteerattuihin hintoihin toimivilla markkinoilla.

Taso 2: Käyvät arvot perustuvat merkittävilä osin muihin tietoihin kuin tasoon 1 sisältyviin noteerattuihin hintoihin, mutta kuitenkin tietoihin, jotka kyseiselle omaisuuserälle tai velalle ovat todennettavissa joko suoraan tai epäsuorasti tai käypä arvo on laskettavissa markkinoilta saatavien hinta-komponenttien perusteella.

Taso 3: Käyvät arvot perustuvat omaisuuserää tai velkaa koskeviin tietoihin, jotka eivät perustu todettavissa olevaan markkinatietoon. Merkittävien noteeraamattomien osakkeiden ja osuuksien erä ovat pääomarahastosijoitukset.

Arvostustekniikat ja käytetyt merkittävät muut kuin havainnoitavissa olevat syöttötiedot

Tasojen 1-3 arvostamistekniikat perustuvat alla kuvattuihin tietoihin. Taulukko sisältää myös tiedon mahdollisista muista kuin havainnoitavissa olevista syöttötiedoista ja niiden käytöstä käyvän arvon määrittämisen yhteydessä.

Sijoitus	Arvostusperusta
Sijoitukset osakerahas-toihin	Rahastoon sisältyvät instrumentit arvostetaan arvonlaskentapäivänä voimassa olevaan markkina-arvoon. Mikäli saatavilla ei ole luotettavaa markkina-arvoa, käytetään viimeisintä vahvistettua markkina-arvoa. Rahaston arvostus saadaan kuukausittain tai neljännesvuosittain rahastonhoitajalta.
Sijoitukset korkorahas-toihin	Rahastoon sisältyvät instrumentit arvostetaan arvonlaskentapäivänä voimassa olevaan markkina-arvoon. Korkorahaston sijoitukset voidaan arvostaa kunkin arvostuspäivän viimeiseen saatavilla olevaan ostonoteeraukseen, mikäli saatavilla ei ole luotettavaa markkina-arvoa. Mikäli saatavilla ei ole luotettavaa markkina-arvoa, käytetään viimeisintä vahvistettua markkina-arvoa. Rahaston arvostus saadaan kuukausittain tai neljännesvuosittain rahastonhoitajalta.
Sijoitukset pääoma- ja vaihtoehtoi-siin rahas-toihin	Tiedot rahaston arvosta perustuvat rahaston arvostusraportteihin ja niiden käyvät arvot vastaavat rahaston markkina-arvoa. Pääoma- ja vaihtoehtoisten rahastojen sijoitusten arvostukset perustuvat markkinanoteerauksiin tai parhaiten vastaaviin syöttötietoihin. Mikäli saatavilla ei ole luotettavaa markkina-arvoa, käytetään viimeisintä vahvistettua markkina-arvoa. Rahaston arvostus saadaan kuukausittain tai neljännesvuosittain rahastonhoitajalta.

Rahoitusvarojen ja -velkojen esittäminen liitetiedoissa

Aalto-konserni esittää rahoitusvarat ja -velat luokiteltuina alla kuvattuja periaatteita noudattaen.

Rahoitusvarat on luokiteltu arvostusperiaatteiden määrittämistä ja esittämistä varten seuraaviin ryhmiin:

Rahoitusvarojen ryhmä	Instrumentit	Arvostusperiaate
1. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	Rahastosijoitukset, korko-, sähkö- ja valuuttajohdannaiset	Käypä arvo, arvonmuutokset kirjataan tulosvaikutteisesti
2. Lainat ja muut saamiset	Myynti- ja lainasaamiset, määräaikaistalletukset ja muut vastaavat saamiset	Jaksotettu hankintameno

Luokittelu tapahtuu rahoitusvarojen alkuperäisen hankinnan yhteydessä hankinnan tarkoituksen perusteella. Mikäli kyseessä on erä, jota ei arvosteta käypään arvoon tulosvaikutteisesti, transaktiomenot sisällytetään rahoitusvarojen alkuperäisiin kirjanpitoarvoihin.

Rahoitusvelat on luokiteltu arvostusperiaatteiden määrittämistä varten seuraaviin ryhmiin:

Rahoitusvarojen ryhmä	Instrumentit	Arvostusperiaate
1. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat	Rahastosijoitukset, korko-, sähkö- ja valuuttajohdannaiset	Käypä arvo, arvonmuutokset kirjataan tulosvaikutteisesti
2. Lainat ja muut saamiset	Myynti- ja lainasaamiset, määräaikaistalletukset ja muut vastaavat saamiset	Jaksotettu hankintameno

Luokittelu tapahtuu rahoitusvarojen alkuperäisen hankinnan yhteydessä hankinnan tarkoituksen perusteella. Mikäli kyseessä on erä, jota ei arvosteta käypään arvoon tulosvaikutteisesti, transaktiomenot sisällytetään rahoitusvarojen alkuperäisiin kirjanpitoarvoihin.

Vieraan pääoman menot kirjataan kuluiksi tilikaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet.

Johdannaiset

Tilikauden aikana on käytetty korko-, sähkö- ja valuuttajohdannaisia. Johdannaissojimuksiin ei sovelleta suojauslaskentaa. Johdannaiset kirjataan tulosvaikutteisesti kirjanpitolain mukaisesti siten, että sekä realisoituneet että realisoitumattomat voitot ja tappiot kirjataan tuloslaskelmaan sille kaudelle, jonka aikana ne syntyvät. Taseessa johdannaisien käyvät arvot sisältyvät pitkä- ja lyhytaikaisiin velkoihin tai saamisiin. Johdannaissojimuksien vakuudeksi annettu käteinen on kirjattu taseeseen saamiseksi.

Arvonlisäverokompensaatio-saamisen käsittely

Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM) korvaa yliopistoille yliopistolain mukaisesti niiden koulutuspalveluihin sekä muuhun kuin liiketaloudelliseen tutkimukseen liittyviin hankintoihin ja toimitilavuokriin sisältyvien arvonlisäverojen osuuden yliopistoille aiheutuneista kustannuksista. Säätiön juokseva kirjanpito tilikauden aikana on tehty arvonlisäveron osalta nettomenettelyllä. Arvonlisäverokompensatiovelka on laskettu ministeriön taloushallinnon koodiston periaatteiden mukaisesti.

Tuottojen tuloutusperiaatteet

Yliopiston varsinaisen toiminnan tuotot on tuloutettu syntyneiden kulujen suhteessa. Liiketoimintaa harjoittavien tytäryhtiöiden laskuttamaton liikevaihto on tuloutettu myytävän suoritteiden arvioidun valmistumisasteen mukaan. Valmistumisasteen mukaista myyntituloa vastaava saaminen on kirjattu siirtosaamisiin. Projektien ja koulutusohjelmien saamat ennakot on kirjattu saatuihin ennakoihin taseen lyhytaikaiseen vieraaseen pääomaan. Koulutusohjelmien liikevaihto on tuloutettu tilikausille kurssipäivien suhteessa.

Liiketoiminta

Liiketoiminnalla tarkoitetaan toimintaa, joka on verottajan toimesta määritelty elinkeinoverolain nojalla verotettavaksi elinkeinotoiminnaksi tai arvonnisäverolliseksi toiminnaksi.

Eläketurva

Henkilöstön lakisääteinen eläketurva on järjestetty ennen 1.1.1980 syntyneiden, kolmesta aiemmasta yliopistosta siirtyneiden työntekijöiden osalta Kevan kautta ja muiden työntekijöiden osalta ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä. Eläkemenot kirjataan kuluksi kertymisvuonna.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu euromääräiseksi tilinpäätöspäivän Euroopan keskuspankin kurssiin. Tilikauden aikana realisoituneet tapahtumat on muutettu euromääräiseksi tapahtumapäivän kurssiin.

Johdon palkat ja palkkiot

Johdon palkkoihin ja palkkioihin sisällytetään hallituksen jäsenten ja rehtorin palkat ja palkkiot sekä konsernin osalta konserniyhtiöiden hallitusten jäsenten ja toimitusjohtajien palkat ja palkkiot.

Pro forma -tuloslaskelma

Tasekirjan liitteenä on yliopiston pro forma -tuloslaskelma, jossa tuloslaskelman erät on ryhmitelty virallisesta tuloslaskelmakaavasta poikkeavasti paremman yleiskuvan antamiseksi. Pro forma -tuloslaskelmaa ei ole tilintarkastettu.

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet ja laajuus

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä.

Tilinpäätökseen ei ole yhdistelty Asunto Oy Kartanontanhuua (31,45 %), koska yhtiön yhdisteleminen ei ole tarpeen oikean ja riittävän kuvan saamiseksi säätiökonsernin taloudellisesta asemasta. Tytäryhtiö Hamilton Lane Aalto Fund SICAV S.ä.r.l toimii sijoitusrahastojen rahastona, minkä vuoksi sen tiedot näytetään tilinpäätöksessä rahastosijoituksissa. Yhtiön lukuja ei ole yhdistelty konsernitilinpäätökseen. Rahaston vaikutus konsernin lukuihin näkyy konsernin sijoitusvarallisuudessa kuten muutkin sijoitusrahastot. Yhdistely ja sisäisten erien eliminointi eivät olennaisesti parantaisi oikeiden ja riittävien tietojen antamista.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, keskinäiset saamiset ja velat, keskinäiset omistukset samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Konsernissa olevan liikearvon poistoaika on viisi vuotta.

Ulkomaisen konserniyhtiön tuloslaskelma on muutettu EKP:n noteeraamaan tilikauden keskikurssiin ja tase on muutettu euromääräiseksi tilinpäätöspäivän kurssiin. Muuntamisessa syntyneet kurssierot ja omistuksen eliminoinnissa syntyvä muuntoero on esitetty erässä "Edellisten tilikausien ylijäämä".

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT, 1 000 €

1. KOKONAISTUOTOT JA -KULUT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Tuotot yhteensä	536 934	397 422	544 270	417 629
Kulut yhteensä	406 556	482 792	418 140	505 766
Erotus	130 377	-85 370	126 130	-88 137
2. AVUSTUSTUOTOT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Business Finlandin avustustuotot	11 338	15 186	11 410	15 253
Suomen Akatemian avustustuotot	47 675	50 791	47 675	50 791
Euroopan unionin avustustuotot	23 700	21 265	23 700	21 265
Muut avustustuotot	13 263	11 076	13 263	11 079
Yhteensä	95 976	98 318	96 048	98 388
3. TULOSLASKELMA TOIMINNANALOITTAIN	Säätiö 2019	Säätiö 2018		
Koulutustoiminta				
Tuotot				
Korkeakoulun valtionrahoitus	14 036	11 950		
Avustustuotot	6 365	5 402		
Liiketoiminnan tuotot	1 335	521		
Muut tuotot	450	783		
	22 186	18 655		
Kulut				
Kulut yhteensä	61 051	59 867		
Koulutustoiminta yhteensä	-38 865	-41 211		
Tutkimus/T&K -toiminta				
Tuotot				
Korkeakoulun valtionrahoitus	194 618	205 380		
Avustustuotot	88 259	92 842		
Liiketoiminnan tuotot	18 515	8 955		
Muut tuotot	6 238	13 756		
	307 630	320 933		
Kulut				
Kulut yhteensä	306 388	301 995		
Tutkimus/T&K -toiminta yhteensä	1 242	18 938		
Muu yhteiskunnallinen toiminta				
Tuotot				
Korkeakoulun valtionrahoitus	2 982	1 815		
Avustustuotot	1 352	820		
Liiketoiminnan tuotot	284	79		
Muut tuotot	96	119		
	4 713	2 833		
Kulut				
Kulut yhteensä	3 660	3 180		
Muu yhteiskunnallinen toiminta yhteensä	1 053	-347		
LIIKEVOITTO	-36 570	-22 621		
Varainhankinta, sijoitus- ja rahoitustoiminta	168 239	-61 909		
Tilinpäätössiirrot	-1 022	-556		
Tuloverot	270	284		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	130 377	-85 370		

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT, 1 000 €

4. SÄÄTIÖKAAVAN MUKAINEN TULOSLASKELMA (KPA 3 §)

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
VARAINHANKINTA				
Tuotot	122 894	123 285	147 633	151 089
Kulut	371 099	365 050	394 329	397 501
Henkilöstökulut	235 845	227 417	248 286	238 682
Poistot ja arvonalentumiset	11 507	10 182	27 526	27 885
Muut kulut	123 746	127 451	118 517	130 933
Tuotto-/Kulujäämä	-248 205	-241 765	-246 696	-246 411
VARAINHANKINTA				
Tuotot	3 944	2 614	3 944	2 614
Kulut	960	607	960	607
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA				
Tuotot	55 865	46 766	46 017	41 343
Kulut	25 062	22 662	20 875	15 027
Käyvän arvon muutos	134 453	-88 019	134 453	-88 019
YLEISAVUSTUKSET	211 635	219 144	211 635	219 144
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	131 669	-84 530	127 518	-86 963
TILINPÄÄTÖSSIIRROT				
Sidottujen rahastojen muutos	-1 022	-556	-1 022	-556
Tuloverot	270	284	366	617
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	130 377	-85 370	126 130	-88 137
5. HENKILÖSTÖKULUT				
	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Palkat ja palkkiot	200 254	192 780	210 590	201 865
Eläkekulut	33 227	31 129	35 048	32 933
Muut henkilösivukulut	3 606	4 388	3 889	4 765
Yhteensä	237 087	228 297	249 527	239 563
6. MUUT KULUT				
	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	14 704	14 378	23 354	21 746
Matkakulut	10 577	11 188	10 852	11 426
Palvelujen ostot	41 349	39 634	53 154	51 949
Muut kulut	11 556	10 940	20 669	21 568
Yhteensä	78 185	76 140	108 029	106 689
7. LIIKETOIMINNAN JA ELINKEINOTOIMINNAN TULOSLASKELMA				
	Koko liiketoiminta (sis.elinkeinotoiminnan)		Vain elinkeinotoiminta	
	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Säätiö 2019	Säätiö 2018
Liikevaihto	20 135	18 742	12 858	9 555
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	4 326	3 728	3 190	2 289
Eläkekulut	762	613	562	377
Muut henkilösivukulut	1 022	1 188	891	731
	6 110	5 529	4 642	3 396
Poistot	18	92	4	8
Liiketoiminnan muut kulut	10 974	9 545	6 879	4 744
LIIKEVOITTO	3 032	3 576	1 334	1 407
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot sijoituskiinteistöistä	5 162	3 941	0	0
Kulut sijoituskiinteistöistä	11 362	8 688	0	0
	-6 200	-4 747	0	0
Tuloverot	270	286	270	286
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-3 438	-1 457	1 064	1 121

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT, 1 000 €

8. POISTOT JA ARVONALENTUMISET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Suunnitelman mukaiset poistot				
Aineettomat oikeudet	265	277	265	277
Liikearvo	0	0	204	183
Rakennukset ja rakennelmat	21	21	15 843	14 080
Koneet ja kalusto	11 145	9 882	14 928	13 015
Muut aineelliset hyödykkeet	3	2	443	284
Lisäpoistot	73	0	73	46
Yhteensä	11 507	10 182	31 756	27 885
9. VARAINHANKINNAN TUOTOT JA KULUT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Keräysten ja lahjoitusten tuotot	3 944	2 614	3 944	2 614
Keräysten ja lahjoitusten kulut	960	607	960	607
	2 984	2 007	2 984	2 007
10. VARSINAINEN SIOJITUSTOIMINTA	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Varsinaisen sijoitustoiminnan tuotot				
Osinkotuotot	2 081	4 011	2 081	4 011
Myyntivoitot	21 697	31 026	21 697	31 026
Muut tuotot	1 532	2 347	1 532	2 347
	25 310	37 383	25 310	37 383
Varsinaisen sijoitustoiminnan kulut				
Korkokulut	149	0	149	0
Myyntitappiot	3 992	5 814	3 992	5 814
Muut kulut	3 887	4 757	3 887	4 757
	8 027	10 571	8 027	10 571
Käyvän arvon muutos	136 063	-89 593	136 063	-89 593
	153 346	-62 780	153 346	-62 780
11. RAHOITUSTOIMINTA	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Rahoitustoiminnan tuotot				
Osinkotuotot	280	280	0	0
Sijoituskiinteistöjen tuotot	24 499	3 941	20 368	3 941
Muut korko- ja rahoitustuotot	5 776	4 881	340	2 347
	30 555	9 102	20 707	6 288
Rahoitustoiminnan kulut				
Sijoituskiinteistöjen kulut	13 383	8 688	8 989	8 190
Muut kulut	3 652	3 122	3 858	5 681
	17 035	11 810	12 848	13 870
Käyvän arvon muutos	-1 610	1 573	-1 610	1 573
	11 909	-1 135	6 250	-6 010
12. TULOVEROT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Tuloverot	270	284	622	713
Laskennallisten verojen muutos	0	0	-256	-95
Yhteensä	270	284	366	617

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

13. AINEETTOMAT HYÖDYKKEET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Aineettomat oikeudet				
Hankintameno 1.1.	2 476	2 256	2 475	2 252
Lisäykset	248	272	249	274
Vähennykset	0	-52	0	-52
Poistamaton hankintameno 31.12.	2 724	2 476	2 725	2 475
Kertyneet poistot 1.1.	-1 329	-1 052	-1 329	-1 052
Tilikauden poisto	-265	-277	-265	-277
Kertyneet poistot 31.12.	-1 594	-1 329	-1 594	-1 329
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 131	1 147	1 131	1 168
Kehittämismenot				
Hankintameno 1.1.	0	0	2 462	548
Lisäykset	0	0	21	1 914
Poistamaton hankintameno 31.12.	0	0	2 483	2 462
Kertyneet poistot 1.1.	0	0	-623	-464
Tilikauden poisto	0	0	-204	-159
Kertyneet poistot 31.12.	0	0	-827	-623
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0	1 657	1 839
Muut pitkävaikutteiset menot ja ennakkomaksut				
Hankintameno 1.1.	202	202	202	202
Lisäykset	18	0	18	0
Poistamaton hankintameno 31.12.	220	202	220	202
Kertyneet poistot 1.1.	-202	-202	-202	-202
Kertyneet poistot 31.12.	-202	-202	-202	-202
Kirjanpitoarvo 31.12.	18	0	18	0
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	1 148	1 147	2 806	3 007

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

14. AINEELLISET HYÖDYKKEET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Maa- ja vesialueet				
Hankintameno 1.1.	0	0	40 033	39 023
Lisäykset	0	0	0	2 856
Vähennykset	0	0	-2 914	-1 846
Poistamaton hankintameno 31.12.	0	0	37 118	40 033
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0	37 118	40 033
Rakennukset ja rakennelmat				
Hankintameno 1.1.	164	164	510 293	392 066
Lisäykset	0	0	59 741	122 139
Vähennykset	0	0	-44 591	-3 911
Poistamaton hankintameno 31.12.	164	164	525 443	510 293
Kertyneet poistot 1.1.	-121	-100	-95 850	-81 761
Tilikauden poisto	-21	-21	-15 843	-14 089
Kertyneet poistot 31.12.	-141	-121	-111 693	-95 850
Kirjanpitoarvo 31.12.	22	43	413 750	414 443
Koneet ja kalusto				
Hankintameno 1.1.	98 691	85 146	141 722	120 153
Lisäykset	15 491	13 674	20 532	21 776
Muut vähennykset	-58	-129	-13 775	-208
Poistamaton hankintameno 31.12.	114 125	98 691	148 478	141 722
Kertyneet poistot 1.1.	-67 289	-57 407	-72 699	-71 662
Tilikauden poisto	-11 145	-9 882	-14 907	-12 694
Lisäpoisto /Arvonalennus	0	0	-29	0
Muuntoero	0	0	-2	-2
Kertyneet poistot 31.12.	-78 434	-67 289	-87 711	-84 357
Kirjanpitoarvo 31.12.	35 691	31 402	60 841	57 365
Muut aineelliset hyödykkeet				
Hankintameno 1.1.	232	216	5 476	2 859
Lisäykset	515	16	839	3 019
Vähennykset	0	0	-593	-402
Poistamaton hankintameno 31.12.	747	232	5 722	5 476
Kertyneet poistot 1.1.	-3	-1	-299	-236
Tilikauden poisto	-3	-2	-443	-332
Kertyneet poistot 31.12.	-7	-3	-742	-568
Kirjanpitoarvo 31.12.	740	229	4 980	5 177
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat				
Hankintameno 1.1.	3 476	1 352	48 324	104 820
Lisäykset	0	8 178	50 558	86 204
Vähennykset	-60	-6 054	-71 934	-142 700
Poistamaton hankintameno 31.12.	3 416	3 476	26 948	48 324
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 416	3 476	26 948	48 324
AINEELLISET HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	39 869	35 150	543 637	565 341

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

15. INVESTOINTIAVUSTUKSET	Säätiö 2019	Säätiö 2018
Suomen Akatemia	1 696	1 096
Muut	0	49
Yhteensä	1 696	1 146

Saatujen investointiavustusten palautusvastuu 31.12.2019 on 2 941 434 € (3 630 435 € vuonna 2018).

16. SIJOITUSTEN LISÄYKSET JA VÄHENNYKSET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Osuudet saman konsernin yrityksissä				
Kirjanpitoarvo 1.1.	75 295	75 295	0	0
Vähennykset *	-6 482	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	68 814	75 295	0	0
Osuudet osakkuusyrietyksissä				
Kirjanpitoarvo 1.1.	3 308	3 160	3 734	5 415
Lisäykset	1 318	148	1 326	334
Vähennykset	-1 195	0	-1 238	-2 016
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 431	3 308	3 821	3 734
Osuudet omistusyhteisyrietyksissä				
Kirjanpitoarvo 1.1.	3 215	3 215	0	0
Lisäykset	1 226	0	0	0
Vähennykset	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	4 441	3 215	0	0
Muut osakkeet ja osuudet				
Kirjanpitoarvo 1.1.	5 084	3 603	6 940	5 459
Lisäykset	0	1 482	38	1 482
Vähennykset	-660	-0	-660	-0
Kirjanpitoarvo 31.12.	4 424	5 084	6 318	6 940

*) Säätiö myi tilivuoden aikana neljä kokonaan omistamaansa keskinäistä kiinteistöyhtiötä, mikä vähensi omistusten kirjanpitoarvoa 6,5 miljoonalla eurolla ja tuotti säätiölle 17,3 miljoonan euron nettomyyntivoiton.

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

17. SIOJITUSTOIMINNAN VARALLISUUS	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Sijoitusomaisuus, joka on arvostettu käypään arvoon				
Sijoitukset osakerahastoihin	607 754	523 975	607 754	523 975
Sijoitukset korkorahastoihin	314 356	262 531	314 356	262 531
Sijoitukset vaihtoehtoisin sijoituksiin	204 184	133 155	204 184	133 155
Sijoitukset yhteensä	1 126 295	919 661	1 126 295	919 661

	Kotipaikka	Hankinta-arvo 31.12.	Markkina- arvo 31.12.	Kirjanpito- arvo 31.12.
Rahastot *				
Aktia Emerging Market Local Currency Bond	Suomi	31 270	37 381	37 381
Aktia Emerging Market Local Currency Frontier Bond	Suomi	23 054	25 376	25 376
Aktia Nordic Micro Cap	Suomi	14 898	19 386	19 386
AQR Managed Futures Offshore Fund Class B	Caymansaaret	25 053	21 901	21 901
AQR Style Premia All Country Equity Fund	Luxemburg	120 000	130 901	130 901
AQR Style Premia Offshore Fund Class B	Caymansaaret	24 091	19 230	19 230
BNP Paribas Funds Emerging Bond IH EUR Capitalisation	Luxemburg	26 900	28 684	28 684
Brevan Howard Fund Limited	Caymansaaret	14 714	14 257	14 257
Capital Four Invest European Loan & Bond Fund	Luxemburg	42 835	49 278	49 278
Capstone Vol (Offshore) Limited Fund	Caymansaaret	9 798	9 888	9 888
Concordia G-10 Fixed Income Relative Value Class B	Caymansaaret	16 998	19 229	19 229
eQ Europe Stock Index	Suomi	46 481	70 791	70 791
Evli Euro Liquidity B	Suomi	40 747	42 236	42 236
Evli Finnish Small Cap	Suomi	10 674	26 292	26 292
Hamilton Lane Aalto Fund	Luxemburg	45 610	48 960	48 960
Investec Global Strategy Fund Emerging Markets Local Currency	Luxemburg	17 185	19 590	19 590
IPM Systematic Macro Fund	Caymansaaret	15 000	13 440	13 440
iShares Core MSCI EM IMI UCITS ETF	Irlanti	49 676	56 111	56 111
iShares Core MSCI Japan IMI UCITS ETF	Irlanti	59 751	70 337	70 337
iShares Core S&P 500 UCITS ETF	Irlanti	39 414	54 396	54 396
iShares USD Treasury Bond 7-10 UCITS ETF	Irlanti	4 983	4 972	4 972
Lodbrok European Credit Opportunities Fund	Caymansaaret	8 000	7 250	7 250
Mirae Asset Asia Great Consumer Equity Fund	Luxemburg	16 256	23 405	23 405
MW Liquid Alpha Plus Fund	Irlanti	15 040	15 095	15 095
OP-Euro A	Suomi	47 002	46 876	46 876
OP-Obligaatio Prima A	Suomi	14 877	15 948	15 948
Robeco QI Global Dynamic Duration	Luxemburg	36 000	36 765	36 765
Systematica Alternative Markets Fund	Caymansaaret	9 991	12 498	12 498
The Tudor BVI Global Fund	Caymansaaret	14 252	14 342	14 342
Two Sigma Risk Premia Enhanced Cayman Fund	Caymansaaret	15 499	15 345	15 345
Vanguard S&P 500 UCITS ETF	Irlanti	92 161	119 110	119 110
Xtrackers Stoxx Europe 600 UCITS ETF	Luxemburg	32 671	37 024	37 024
		980 880	1 126 295	1 126 295

Lyhytaikaiset saamiset				
Muut saamiset ja siirtosaamiset		1 364	1 364	1 364
Rahat ja pankkisaamiset		13 174	13 174	13 174
Osuudet saman konsernin yrityksissä		1 250	1 250	1 250

Sijoitustoiminnan varallisuus yhteensä		996 668	1 142 083	1 142 083
---	--	----------------	------------------	------------------

*) Aalto-korkeakoulusäätiö sijoittaa vain rahastoihin joiden kotipaikka on sitoutunut automaattiseen verotietojen vaihtoon OECD:n raportointi-standardien (CRS) mukaan.

Muut osakkeet ja osuudet				
Sijoitustoiminnan osakkeet ja osuudet		980 880	1 126 295	1 126 295
Asunto- ja muut osakkeet	Suomi	3 569	4 424	4 424
Muut osakkeet ja osuudet yhteensä (Säätiö)		984 448	1 130 719	1 130 719

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

18. LAINASAAMISET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Pitkäaikaiset lainasaamiset				
Lainasaamiset konserniyhtiöiltä	462 090	470 275	0	0
Lainasaamiset omistusyhteisyrityksiltä	2 000	2 000	1 000	1 000
Yhteensä	464 090	472 275	1 000	1 000

Tytäryhtiöille myönnettyt lainat ovat kertalyhenteisiä ja erääntyvät vuosina 2022-2027. Pääomalaina maksetaan takaisin vuosina 2031-2035.

19. MYYNTISAAMISET JA SIIRTOSAAMISET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Myyntisaamiset				
Alle 30 pv	23 084	28 369	25 056	30 336
30-180 pv	1 159	3 662	1 159	3 703
181-364 pv	744	213	744	246
Yli 364 pv	91	201	91	209
Yhteensä	25 078	32 445	27 050	34 494

Siirtosaamiset				
Sijoitustoiminnan siirtosaamiset	347	0	347	0
Laskuttamattomat saamiset	15 706	12 523	15 706	12 523
Muut siirtosaamiset	495	467	924	884
Yhteensä	16 549	12 989	16 978	13 406

20. ARVONLISÄVEROKOMPENSAATIO	Säätiö 2019	Säätiö 2018
Arvonlisäverokompensatioon oikeuttavat bruttomenot		
Tuloslaskelman kulut	109 909	113 704
Aktivoinnit taseen pysyviin vastaaviin	19 176	18 741
Yhteensä	129 086	132 445

Kompensoitavat arvonlisäverot		
Tuloslaskelman kuluista	18 991	21 835
Aktivoinneista taseen pysyviin vastaaviin	3 334	3 119
Kompensoitava alv	22 325	24 953

OKM:ltä saatu alv-kompensatio	22 358	23 173
Tilikauden alv-kompensaatioosaatava/-velka	-33	1 780
Alv-kompensaatioosaatava/-velka 1.1.	-266	-3 067
OKM:n alv-kompensaatiotilitys	2 047	1 021
Tilikauden alv-kompensaatiovelka	-33	1 780
Alv-kompensaatiovelka (netto) 31.12.	1 748	-266

21. RAHOITUSARVOPAPERIT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Markkina-arvo 31.12.	19 973	0	26 814	3 668
Kirjanpito-arvo 31.12.	19 973	0	26 814	3 991

Rahoitusarvopapereihin sisältyvät varsinaisen toiminnan kassavarojen sijoitukset lyhyen koron rahastoon.

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

22. OMA PÄÄOMA	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Peruspääoma 1.1.	280 000	280 000	280 000	280 000
Peruspääoma 31.12.	280 000	280 000	280 000	280 000
Pääomarahasto 1.1.	440 885	436 762	440 885	436 762
Lisäykset, valtion pääomitus	0	4 123	0	4 123
Pääomarahasto 31.12.	440 885	440 885	440 885	440 885
Toimintapääoma 1.1.	154 644	154 644	154 644	154 644
Toimintapääoma 31.12.	154 644	154 644	154 644	154 644
Käyvän arvon rahasto 1.1.	0	99 048	0	99 048
Siirto sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot -rahastoon	0	-99 048	0	-99 048
Käyvän arvon rahasto 31.12.	0	0	0	0
Tulouttavat sidotut rahastot 1.1.	20 485	23 311	20 485	23 311
Saadut lahjoitukset	1 313	984	1 313	984
Rahastojen käyttö	-3 548	-3 810	-3 548	-3 810
Tulouttavat sidotut rahastot 31.12.	18 249	20 485	18 249	20 485
Pääomittavat sidotut rahastot 1.1.	39 006	35 624	39 006	35 624
Saadut lahjoitukset ja pääoman tuotto	4 545	4 039	4 545	4 039
Rahastojen käyttö	-1 288	-657	-1 288	-657
Pääomittavat sidotut rahastot 31.12.	42 263	39 006	42 263	39 006
Opiskelijajäyrittäjäyysrahasto 1.1.	0	0	0	0
Siirto sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot -rahastosta	800	0	800	0
Rahaston käyttö	-640	0	-640	0
Opiskelijajäyrittäjäyysrahasto 31.12.	160	0	160	0
Tenure Track rahasto 1.1.	23 880	17 500	23 880	17 500
Pääoman tuotto	1 194	7 500	1 194	7 500
Rahaston käyttö	-1 630	-1 120	-1 630	-1 120
Tenure Track rahasto 31.12.	23 444	23 880	23 444	23 880
Sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot - rahasto 1.1.	236 293	227 567	236 293	227 567
Siirto Käyvän arvon rahastosta	0	99 048	0	99 048
Siirto Tenure Track -rahastoon	-1 194	0	-1 194	0
Siirto Opiskelijajäyrittäjäyysrahastoon	-800	0	-800	0
Siirto Edellisten tilikausien ylijäämiin	-27 101	-90 322	-27 101	-90 322
Sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot - rahasto 31.12.	207 198	236 293	207 198	236 293
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.1.	26 146	27 574	51 075	54 823
Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut	0	0	548	447
Siirto Tenure Track -rahastoon	0	-7 500	0	-7 500
Siirto Tenure Track -rahastosta	1 630	1 120	1 630	1 120
Siirto Opiskelijajäyrittäjäyys-rahastosta	640	0	640	0
Siirto Sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot - rahastosta	27 101	27 390	27 101	27 390
Edellisten tilikausien voitto/tappio 31.12.	55 517	48 584	80 995	76 280
Tilikauden voitto/tappio	130 377	-85 370	126 130	-88 137
Siirto Sijoitustoiminnan kertyneet voitot/tappiot - rahastosta	0	62 933	0	62 933
Tilikauden voitto/tappio	130 377	-22 438	126 130	-25 204
Oma pääoma yhteensä	1 352 738	1 221 338	1 373 968	1 246 268

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

	Rahaston oma pääoma 1.1.	Sidotun rahaston tuotto	Saadut lahjoitukset	Rahaston käyttö tilikaudella	Rahaston oma pääoma 31.12.
23. SIDOTUT RAHASTOT					
Kauppatieteellisen alan sidotut rahastot					
G. W. Sohlbergin rahasto	116	6	0	0	121
Gustav Pauligin rahasto	278	14	0	0	291
K. H. Lehtisen rahasto	62	3	0	0	65
Kauppakorkeakoulun palvelutoimintarahasto	6 070	303	0	-156	6 217
Kauppakorkeakoulun tukirahasto	1 736	87	0	-114	1 709
Kauppatieteellinen koulutusala	4 810	0	105	-120	4 795
Kaupunkitaloustieteen professuuri	-13	0	500	-163	324
KKK:n keräyksen Naistoimikunnan rahasto	432	22	0	-11	442
Lindforsin rahasto	296	15	0	0	311
Matti Lehden nimikkorahasto	129	6	0	-4	131
Nordean rahasto	1 542	77	0	-18	1 602
Opiskelijoiden stipendirahasto	7 130	356	4	-175	7 316
Oy Stockmann AB:n 100-vuotisrahasto	175	9	0	0	184
Pohjolan stipendirahasto	50	3	0	0	53
Talous- ja datatieteen professuuri	0	0	1 500	0	1 500
Tutkimusapuraharahasto	558	28	0	-10	575
Vakuutusosakeyhtiö Fennian rahasto	876	44	0	-9	911
W. Bonsdorffin rahasto	2 718	136	0	0	2 853
Weilin & Göösin stipendirahasto	2 931	147	0	-19	3 059
Teknillisen alan sidotut rahastot					
Aleksander ja Lucie Lampénin rahasto	2 347	117	0	-57	2 408
Alumnirahasto	21	1	0	0	22
Arkkitehti Annikki Paasikiven stipendirahasto	1 914	96	0	-48	1 962
Arkkitehti Väinö Vähäkallion stipendirahasto	998	50	0	0	1 048
Arkkitehtien matka-apurahasto	48	2	0	-1	50
DI Marja-Terttu Tanttisen rahasto	14	0	0	-2	12
Ernst Wirtzenin rahasto	167	8	0	0	175
Fabian ja Jaakko Ahvenaisen rahasto	1 659	50	-30	-17	1 662
Informaatioverkostojen työelämäprofessuuri	208	10	75	-113	181
Insinöörien matka-apurahasto	101	5	0	-3	104
Julius Tallbergin rahasto	172	9	0	-4	177
Kansallis-Osake-Pankin rahasto	108	5	0	0	113
KAUTE-rahasto	43	0	0	0	43
Maa- ja vesitekniikan tuki ry:n rahasto	229	0	0	-28	201
MIDE-rahasto	87	0	0	-15	72
Norman Ernest Loveless -rahasto	93	0	455	-21	527
Oiva Allan Pölkkyksen rahasto	109	5	0	-2	112
Oy Atlas Diesel Ab:n rahasto	88	0	0	-3	86
Oy Strömberg Ab:n rahasto	46	2	0	0	48
Paloturvallisuustekniikan professuuri	485	0	0	-43	442
Professori E. J. Nyströmin rahasto	2 043	102	0	-33	2 112
Professori Hanneliuksen rahasto	32	2	0	-1	32
Puunjalostustekniikan Prof. Maloney	66	0	0	0	66
RAPAL-apurahat	4	0	0	-2	2
Talotekniikan rahasto	89	0	0	0	89
Tapani Järvisen Ympäristötekniikan rahasto	30	0	0	-11	19
Teknistieteellinen koulutusala	10 487	0	4	-1 079	9 412
Teknologiakasvatuksen työelämäprofessuuri	281	14	0	-68	228
Teknos Winter Oy:n rahasto	100	5	0	-2	103
Teräsbetoni Oy:n rahasto	79	4	0	-2	81
Tuote-palvelujärjestelmien myynnin professuuri	0	0	320	-23	298
Vesitalouden vesi- ja kehitysrahasto	717	0	400	-282	835
Vuorineuvos Sundbergin laaturahasto	104	0	0	0	104
Yhdistetty opiskelijarahasto	84	4	0	-2	86
Yhdyskuntajätevesien käsittelyn työelämäprofessuuri	455	23	50	-135	392
Yritystoiminnan tukirahasto	1 548	77	0	-84	1 542
Taideteollisen alan sidotut rahastot					
Helmi Grönlund-Herlinin rahasto	491	25	0	0	516
Humanitäärisen arkkitehtuurin työelämäprofessuuri	0	0	300	0	300
Professori Nils Erik Wickbergin rahasto	822	41	0	-17	846
Taiteellinen koulutusala	1 141	0	0	-220	921
Yliopistorahastot					
Aalto-yliopiston yleinen lahjoitusrahasto	1 634	0	1	-1 634	1
Campus Development	80	0	17	-29	67
Game Changers	373	0	0	-59	314
Materials and Sustainability	0	0	243	0	243
Sidotut rahastot yhteensä	59 491	1 915	3 944	-4 836	60 513

Sidottujen rahastojen varat käytetään apurahojen jakamiseen opiskelijoille ja henkilökunnalle sekä yliopiston toimintaan lahjoittajien kohdistamalla tavalla. Rahastot on ryhmitelty koulutusaloittain niiden käyttötarkoitusten mukaan. Sidotuille rahastoille tulotettiin yliopiston sijoitusvarallisuuden käyttöpolitiikan mukainen tuotto.

TASEEN LIITETIEDOT, 1 000 €

24. VAPAAT RAHASTOT	Rahaston oma pääoma 1.1.	Siirretty pääoma	Rahaston käyttö tilikaudella	Rahaston oma pääoma 31.12.
Sijoitustoiminnan ylijäämien rahasto	236 293	0	-29 095	207 198
Tenure Track -rahasto	23 880	1 194	-1 630	23 444
Opiskelijayrittäjyyden rahasto	0	800	-640	160
Yhteensä	260 173	1 994	-31 365	230 802

25. VIERAS PÄÄOMA	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	320 613	298 571	327 953	306 175
Saadut investointiavustukset	2 731	2 589	2 731	2 589
Johdannaisvelat	7 462	5 988	7 462	5 988
Muu pitkäaikainen vieras pääoma	170	133	170	133
Yhteensä	330 976	307 282	338 316	314 885

Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	8 959	5 929	9 332	6 362
Saadut ennakot	40 390	31 582	44 557	35 616
Ostovelat	7 668	9 283	12 887	16 891
Laskennalliset verovelat	0	0	5 779	6 867
Alv-kompensatiovelka	0	2 046	0	2 046
Muut velat konserniyrityksille *	68 130	55 385	0	0
Koordinoitavat varat	5 002	3 461	5 002	3 461
Muut lyhytaikaiset velat	12 616	8 191	14 380	10 790
Lomapalkkavelka	17 818	17 298	19 074	18 489
Muut siirtovelat	1 646	5 270	4 689	6 929
Yhteensä	162 229	138 445	115 700	107 452

*) Erä muodostuu konsernin sisäisen pankin eristä.

MUUT LIITETIEDOT, 1 000 €

26. LEASINGVASTUUT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät maksut	35	103	209	270
Myöhemmin erääntyvät maksut	10	45	217	228
Yhteensä	45	148	426	498

27. VUOKRAVASTUUT (sis. alv)	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät maksut	5 538	5 366	5 709	7 244
Myöhemmin erääntyvät maksut	7 620	5 789	7 806	8 407
Yhteensä	13 158	11 155	13 515	15 651

28. PAKOLLISET VARAUKSET	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Varaus käyttämättömistä vuokratiloista	1 265	2 065	1 320	2 119

29. SIJOITUSSITOUKUKSET	Säätiö 2019	Säätiö 2018
Sijoitussitoumusta jäljellä 1 000 €		
Hamilton Lane Aalto Fund SICAV S.à.r.l, Luxemburg	163 140	186 471

Sitovat sitoumukset, joita ei ole vielä maksettu, mutta joihin on sitouduttu voimassa olevin sopimuksin.

30. JOHDANNAISSOPIMUKSET

Konsernin johdannaiset sisältävät koronvaihtosopimuksia ja valuutta- ja sähköjohdannaisia. Johdannaisiin ei sovelleta suojauslaskentaa. Sopimukset pidetään lähtökohtaisesti sopimuskauden loppuun. Mikäli jokin sopimus päätettäisiin ennakkoaisesti, yliopisto on sitoutunut maksamaan päättämistä vastapuolelle aiheutuvat purkukustannukset.

Koronvaihtosopimuksilla suojataan lainasalkkua markkinakorkojen nousulta vaihtamalla lainasopimusten vaihtuva korko kiinteäksi. Säätiön nykyiset sopimukset erääntyvät vuosina 2020-2027. Yksi sopimuksista alkaa vasta tilikauden päättymisen jälkeen. Korkojohdannaisia käytetään vain suojaavaan tarkoitukseen. Korkosuojaussopimusten ja suojattavien lainojen ehdot eivät ole yhteneväiset ja siksi johdannaiset kirjataan käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Osassa koronvaihtosopimuksia suojauksen pääoma laskee sopimuskauden aikana. Myös osakkuusyhtiö Koy Helsingin Pohjoinen Hesperiankatu 23 A on suojannut lainojaan korkojohdannaisilla. Yhtiö on ilmoittanut johdannaiset tilinpäätöksensä liitetiedoissa.

Säätiön sijoitustoiminnassa johdannaisia voidaan käyttää sijoitusstrategian mukaisesti kolmeen käyttötarkoitukseen: suojaustarkoitukseen, allokaatiomuutoksiin tai sijoitustoiminnan tehokkaampaan toteuttamiseen. Vuonna 2019 sijoitustoiminnassa on käytetty valuuttajohdannaisia sijoitussalkun valuuttariskien suojaamiseen.

Yliopiston kiinteistöjä hallinnoiva Aalto-yliopistokiinteistöt Oy on käyttänyt sähköjohdannaisia suojatakseen kiinteistöjen sähköhankintoja sähkön hinnan vaihteluilta. Voimassaolevat sähkösuojaukset päättyvät vuonna 2020.

Avoimien johdannaisopimusten kohde-etuusarvot sekä käyvät arvot on esitetty alla.

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Koronvaihtosopimukset				
Sopimusten nimellisarvo 1 000 €	161 344	183 381	161 719	186 631
Sopimusten käypä arvo 1 000 €	-7 748	-6 147	-7 373	-5 896
Valuuttajohdannaiset				
Sopimusten nimellisarvo 1 000 €	62 241	32 007	62 241	32 007
Sopimusten käypä arvo 1 000 €	1 017	328	1 017	328
Sähköjohdannaiset				
Sähköjohdannaiset määrä (MWh)	0	0	8 784	26 304
Sopimusten käypä arvo 1 000 €	0	0	82	537

31. VELAT, JOIDEN VAKUUDEKSI ON ANNETTU KIINNITYKSIÄ KIINTEISTÖÖN

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Rahalaitoslainat	320 613	298 571	327 953	306 175
Annetut kiinnitykset			10 800	7 016
Muut lainat	0	0	1 000	1 000
Annetut kiinnitykset			1 000	1 000
Yhteensä	0	0	11 800	8 016

32. VELAT, JOTKA ERÄÄNTYVÄT MYÖHEMMIN KUIN VIIDEN VUODEN KULUTTUA

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Rahalaitoslainat	156 117	179 153	161 921	183 309

MUUT LIITETIEDOT, 1 000 €

33. ALV-PALAUTUSVASTUU

Säätiön omistamat yhtiöt ovat tehneet alv-vähennykset kiinteistöinvestoinneistaan ja niihin liittyy velvoite tarkistaa tehtyä vähennystä, jos jonkin kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu. Vuonna 2009 Senaatti-kiinteistöiltä siirtyneen kiinteistövarallisuuden alv-palautusvastuuta ei siirretty konserniin kuuluvalla yhtiöllä (pl. keskeneräisenä luovutettu Metallimiehenkuja 10).

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Alv-palautusvastuu 31.12.				
Valmiit hankkeet (10 vuoden tarkistuskausi)	0	76	49 223	48 259
Keskeneräiset hankkeet	0	0	5 515	7 435
Tarkistusvastuut yhteensä 31.12.	0	76	54 738	55 694
Palautusvastuun alaisen investoinnin alv				
Valmiit hankkeet (10 vuoden tarkistuskausi)	0	756	70 158	68 670
Keskeneräiset hankkeet	0	0	5 515	7 435
Yhteensä	0	756	75 673	76 105

34. RAHOITUSVAROJEN JA -VELKOJEN ARVOT LUOKITTAIN

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Sijoitusomaisuus				
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat				
Sijoitukset				
Taso 1	1 077 335	898 224	1 077 335	898 224
Taso 2	0	0	0	0
Taso 3	48 960	21 437	48 960	0
Yhteensä	1 126 295	919 661	1 126 295	898 224
Valuuttajohdannaiset				
Taso 1	0	0	0	0
Taso 2	1 017	328	1 017	328
Taso 3	0	0	0	0
Yhteensä	1 017	328	1 017	328

Esitetyt luvut vastaavat tasearvoja. Tilikauden 2019 aikana ei ole tapahtunut siirtoja tasojen välillä.

Tasolle 3 määriteltyjen erien täsmäytyslaskelma

	Säätiö 2019	Säätiö 2018
Avaussaldo 1.1.	23 529	4 410
Realisoitumattomat käyvän arvon muutokset	3 350	0
Voitot ja tappiot myydyistä tason 3 eristä	0	0
Uudet tason 3 sijoitukset, hankintameno	23 331	19 119
Siirrot pois tasolta 3	0	0
Saldo 31.12.	50 210	23 529

Tason 3 herkkyysanalyysi 31.12.2019

	Käypien arvojen muutos	
	Voittoa	Tappiota
Markkina-arvojen muutos (20 %)	10 042	-10 042

	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Rahoitusvarat				
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat				
Rahoitusarvopaperit				
Taso 1	19 992	0	26 814	0
Taso 2	0	0	0	0
Taso 3	0	0	0	0
Yhteensä	19 992	0	26 814	0
Korko- ja sähköjohdannaiset				
Taso 1	0	0	0	0
Taso 2	0	0	82	537
Taso 3	0	0	0	0
Yhteensä	0	0	82	537
Rahoitusvelat				
Käypään arvoon tulosvaikuttaisesti kirjattavat				
Korko- ja sähköjohdannaiset				
Taso 1	0	0	0	0
Taso 2	7 748	6 147	7 748	6 147
Yhteensä	7 748	6 147	7 748	6 147
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat				
Rahalaitoslainat				
Taso 1	0	0	0	0
Taso 2	329 571	304 500	337 285	312 537
Yhteensä	329 571	304 500	337 285	312 537

Esitetyt luvut vastaavat tasearvoja. Tilikauden 2019 aikana ei ole tapahtunut siirtoja tasojen välillä.

MUUT LIITETIEDOT, 1 000 €

35. RAHOITUSRISKIEN HALLINTA

Riskienhallinta on olennainen osa Aalto-yliopiston johtamisjärjestelmää ja riskienhallinta tukee yliopiston strategisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista. Aalto-yliopiston riskienhallinnan periaatteet sekä riskienhallinnan prosessit ja vastuut määritellään säätiön hallituksen hyväksymässä riskienhallintapolitiikassa. Taloudellisten riskien hallinnoinnin pääperiaatteet ja riskilimitit on lisäksi määritelty säätiön hallituksen hyväksymissä sijoitustoiminnan hyväksyntävaltuutuksissa ja riskilimitteissä sekä treasury-politiikassa.

Hintariski

Yliopiston hintariskistä merkittävimmän osan muodostaa sijoitustoiminnan osakemarkkinariski. Alla on esitetty taloudellinen vaikutus Aalto-yliopiston koko sijoitusomaisuuteen, mikäli osakemarkkinat laskisivat 20 % muiden tekijöiden pysyessä muuttumattomina. Vaikutusta laskettaessa on huomioitu osakesijoitusten markkinaherkkyys. 20 % laskennallinen vaikutus vastaa omaisuusluokan riskitasoa.

	2019
	Osakemarkkinat
	-20 %
Vaikutus tulokseen	-131 340
Vaikutus omaan pääomaan	0
Kokonaisvaikutus	-131 340

Valuuttariski

Yliopiston pääasiallinen valuuttariski muodostuu sijoitustoiminnan sijoituksista muihin kuin euro-määräisiin kohteisiin sijoitaviin rahastoihin. Alla on esitetty taloudellinen vaikutus Aalto-yliopiston sijoitusomaisuuteen tilanteessa, jossa euro vahvistuisi 10% kaikkia muita valuuttoja vastaan. Vaikutusta laskettaessa on huomioitu sijoitussalkun todellinen valuuttajakauma sijoitusinstrumenttien kohdesijoitusten mukaisesti, mukaan lukien mahdolliset valuuttasuojaukset. 10 % laskennallinen vaikutus vastaa omaisuusluokan riskitasoa.

	2019
	Euron vahvistuminen
	vs. muut valuutat
	10 %
Vaikutus tulokseen	-65 099
Vaikutus omaan pääomaan	0
Kokonaisvaikutus	-65 099

Korkoriski

Yliopiston toimintaan liittyy korkoriski osana sijoitustoimintaa ja velkarahoitusta. Sijoitustoiminnassa korkoriski määritellään korkotason muutoksen aiheuttamaksi markkina-arvon muutokseksi. Korkotason muutokset vaikuttavat käänteisesti korkorahastojen markkina-arvoihin ja niitä hallitaan sijoitusten duraatiolla. Velkarahoituksen korkoriski aiheutuu kampusinvestointeihin otettujen vaihtuvakorkoisten lainojen korkokulujen kasvusta markkinakorkojen noustessa. Tätä riskiä hallitaan koronvaihtosopimuksilla. Markkinakorkojen muutosten taloudellista vaikutusta on arvioitu alla olevassa taulukossa. Yhden prosenttiyksikön muutos kuvaa hyvin vaikutusten merkittävyyttä.

	Korko -1 %	Korko +1 %
Sijoitustoiminta		
Vaikutus tulokseen	10 279	-10 279
Vaikutus omaan pääomaan	0	0
Vaihtuvakorkoiset korolliset lainat		
Vaikutus tulokseen korkokustannuksina	224	-1 727
Korkojohdannaiset		
Vaikutus tulokseen korkokustannuksina	-939	939
Vaikutus tulokseen markkina-arvon muutoksena	2 532	7 032
Kokonaisvaikutus	2 532	-4 035

Maksuvalmiusriski

Yliopiston maksuvalmiusriskiä vähentää se, että pääosa investoinneista tehdään likvidien rahasto-osuuksien ja ETF:n kautta. Seuraavassa taulukossa on esitetty rahoitusinstrumenttien sopimuksiin perustuvat maksusitoumukset.

Maksusitoumukset	Yhteensä	1 vuosi	2-5 vuotta	6-10 vuotta	Yli 10 vuotta
Sijoitussitoumukset	163 140	50 000	94 300	18 840	0
Lainat rahoituslaitoksilta (lyhennykset ja korot)	334 624	9 775	166 587	71 091	87 171
Leasingvelat	426	209	217	0	0
Ostovelat	12 864	12 864	0	0	0
Yhteensä	511 054	72 848	261 104	89 931	87 171
Johdannaissitoumukset (netto)					
Korkojohdannaiset	9 012	1 857	5 697	1 457	0
Valuuttajohdannaiset	820	820	0	0	0
Sähköjohdannaiset	82	82	0	0	0
Yhteensä	9 914	2 760	5 697	1 457	0

Maksusitoumus- ja johdannaissitoumustaulukossa ovat mukana konserniyhtiöiden sitoumukset.

MUUT LIITETIEDOT, 1 000 €

Luottoriski

Yliopiston saamisten luottoriskiä pienentää se, että toimintaa rahoittavat julkiset instituutiot, kuten Suomen Akatemia, Business Finland ja EU. Sijoitustoiminnan luottoriskin mahdolliset taloudelliset vaikutukset liittyvät suurelta osin edellä kuvattuihin riskiluokkiin, erityisesti korkoriskiin ja hintariskiin. Sijoitustoiminnan vastapuoliriskiä seurataan hallituksen määrittelemissä rajoissa. Johdannaissopimusten vastapuoliriskiä on vähennetty sopimalla käteisvakuudesta käyvän arvon mukaisesti.

Poliittinen riski

Poliittiset päätökset ja tapahtumat saattavat merkittävästi vaikuttaa yliopiston taloudelliseen tilanteeseen. Yliopiston pääasiallinen poliittinen riski liittyy yliopistosektorin julkisen rahoituksen kehittämiseen pitkällä aikavälillä. Riskejä liittyy myös yliopistosektorin rahoituksen kohdentamiseen yliopistojen välillä. Alla on esitetty taloudellinen vaikutus, mikäli yliopiston osuus opetus- ja kulttuuriministeriön kokonaisrahoituksesta yliopistoille muuttuisi yhden prosenttiyksikön muiden tekijöiden pysyessä ennallaan. Yksi prosenttiyksikkö heijastaa suurinta toteutunutta muutosta 2010-luvulla.

	-1 %	+1 %
Vaikutus tulokseen	-16 801	16 801
Vaikutus omaan pääomaan	0	0
Kokonaisvaikutus	-16 801	16 801

36. OIKEUDENKÄYNNIT JA MUUT KORVAUSKANTEET

Aalto-korkeakoulusäätiöllä oli 31.12.2019 kaksi oikeudellista riita-asiaa ja yksi muu riita-asia, joiden arvioitu kokonaisriski on enintään 503 000 €.

37. MUUT VASTUUSITOUMUKSET

Kovenantit

Aalto-yliopistokonsernin kampuskehityshankkeen investointien rahoitus hoidetaan Aalto-korkeakoulusäätiön ottamilla lainoilla. Neuvotellut lainat ovat vakuudettomia ja niihin sisältyy rajoittavia ehtoja. Ehdot rajoittavat muun muassa organisaation ja kiinteistöomaisuuden järjestelyjä sekä velkaantumista ja vakuuksien antamista.

Huoneistokohtainen lainaosuus

Säätiö on osakkaana Asunto Oy Helsingin Eteläinen Hesperiankatu 4:ssä 27 %:n osuudella, omistaen siellä 7 huoneistoa, joihin liittyvä huoneistokohtainen, säätiön vastuulla oleva lainaosuus on yhteensä 1,6 M€ (1,7 M€).

Vastuut kiinteistöyhtiöiden kaupoista

Aalto-korkeakoulusäätiö on vuoden 2019 aikana myynyt neljä keskinäistä kiinteistöyhtiötä: Koy Espoon Lämpömiehenkuja 2, Koy Espoon Maarintie 6, Koy Espoon Tekniikantie 3 ja Koy Espoon Lämpömiehenkuja 3. Osakkeiden kauppakirjassa on määritelty erityisiä vastuusitoumuksia, joihin myyjä on sitoutunut ja joiden lauetessa myyjälle voi syntyä korvausvelvollisuus. Keskeisimmät sitoumukset koskevat yhtiöiden perustamiseen liittyvää jakautumista, vuokratilaisuuksien muutostöitä, rakennustöiden takuuaikaa sekä yhtiöiden kiinteistöjen tai niiden osien lunastamista.

Tontinvuokran vakuudeksi annetut kiinnitykset

Osakkuusyhtiö Koy Helsingin Pohjoinen Hesperiankatu 23 A on antanut Helsingin kaupungille tontinvuokran vakuudeksi kiinnityksen, jonka vastuuarvo Aalto-konsernille on 247 000 €.

38. TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Tilintarkastuspalkkiot	38	38	137	141
Veroneuvonta	0	6	0	14
Muut palkkiot	186	77	186	79
Yhteensä	223	121	323	234

39. HENKILÖKUNNAN LUKUMÄÄRÄ KESKIMÄÄRIN	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Opetus- ja tutkimushenkilöstö	3 055	2 990	3 055	2 990
Muu henkilöstö	1 288	1 262	1 467	1 422
Yhteensä	4 343	4 252	4 522	4 412

40. JOHDON PALKAT JA PALKKIOT	Säätiö 2019	Säätiö 2018	Konserni 2019	Konserni 2018
Hallitusten jäsenten, toimitusjohtajien ja rehtorin palkat ja palkkiot	381	370	1 080	1 072

41. SÄÄTIÖN JA SEN LÄHIPIIRIN VÄLISET TALOUDELLISET TOIMET	Annetut avustukset ja muut osittain tai kokonaan vastikkeettomat	Muut taloudelliset toimet, vastikkeelliset			Velat ja vastuut
	Menot	Tulot	Menot	Saamiset	
Perustajat ja perustajien ja säätiön tytäryhteisöt	0	6 785	44 798	470 181	67 341
Hallitusten jäsenet ja varajäsenet, toimitusjohtajat ja sijaiset, tilintarkastajat, säätiön johto ja näiden määräysvallassa olevat yhteisöt	0	45	4 224	5	69
Näiden henkilöiden perheenjäsenet	0	1	141	0	0
Yhteensä	0	6 831	49 162	470 186	67 411

MUUT LIITETIEDOT, 1 000 €

42. OMISTUKSET MUISSA YHTIÖISSÄ

	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus
Aalto-yliopistokiinteistöt Oy	Espoo	100%
Hamilton Lane Aalto Fund SICAV S.à.r.l	Luxemburg	99%
Asunto Oy Hgin Eteläinen Hesperiankatu 4	Helsinki	27%
Kiinteistö Oy Hgin Pohj. Hesperiankatu 23A	Helsinki	50%
Otahalli Oy	Espoo	50%
Aalto Holding Oy	Helsinki	100%
Aalto Holding Oy:n omistukset		
Aalto University Executive Education Oy	Helsinki	100%
Sannäsin Kartano Oy	Porvoo	100%
Unigrafia Oy	Helsinki	31%
Funidata Oy	Helsinki	19%
Unihome Oy	Helsinki	19%
Aalto University Executive Education Oy:n omistukset		
Aalto Executive Academy Pte Ltd	Singapore	100%
FINVA Finanssikoulutus Oy	Helsinki	100%
Keskinäiset kiinteistöyhtiöt		
Koy Bionova	Espoo	100%
Koy Espoon Amfi	Espoo	100%
Koy Espoon Betonimiehenkuja 5	Espoo	100%
Koy Espoon Kemistintie 1	Espoo	100%
Koy Espoon Konemiehentie 2	Espoo	100%
Koy Espoon Metallimiehenkuja 10	Espoo	100%
Koy Espoon Metallimiehenkuja 4	Espoo	100%
Koy Espoon Otakaari 1	Espoo	100%
Koy Espoon Otakaari 24	Espoo	100%
Koy Espoon Otakaari 3	Espoo	100%
Koy Espoon Otakaari 5	Espoo	100%
Koy Espoon Otakaari 7	Espoo	100%
Koy Espoon Puumiehenkuja 2	Espoo	100%
Koy Espoon Sähkömiehentie 4	Espoo	100%
Koy Espoon Tietotie 1	Espoo	100%
Koy Espoon Vuorimiehentie 1	Espoo	100%
Koy Espoon Vuorimiehentie 2	Espoo	100%
Koy Espoon Väre	Espoo	100%
Koy Helsingin Runeberginkatu 14-16	Helsinki	100%
Koy Kirkkonummen Metsähovintie 114	Kirkkonummi	100%
Otaniemen Liikekeskus Oy	Espoo	100%
Muut omistukset		
Asunto Oy Kartanontanhua	Espoo	31%
DIMECC Oy	Tampere	4%
CLIC Innovation Oy	Helsinki	1%
Muovipoli Oy	Lahti	9%
Vierumäen Loma-aika Oy	Heinola	7%
Vierumäki Golf Oy	Helsinki	0%
CSC-Tieteen tietotekniikan keskus Oy	Espoo	0%
Spin-out-yritykset		
Synoste Oy	Espoo	1%
Agilefant Oy	Helsinki	5%
Iceye Oy	Espoo	1%
Minima Prossessor Oy	Oulu	3%
LaDiMo Oy	Espoo	4%
Surgify Medical Oy	Helsinki	7%

Säätiön omistaminen keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden markkina-arvo 31.12.2019 on 643 miljoonaa euroa.



A”

Aalto-yliopisto

Aalto-yliopisto
PL 11000
00076 AALTO
Puh. 09 47001